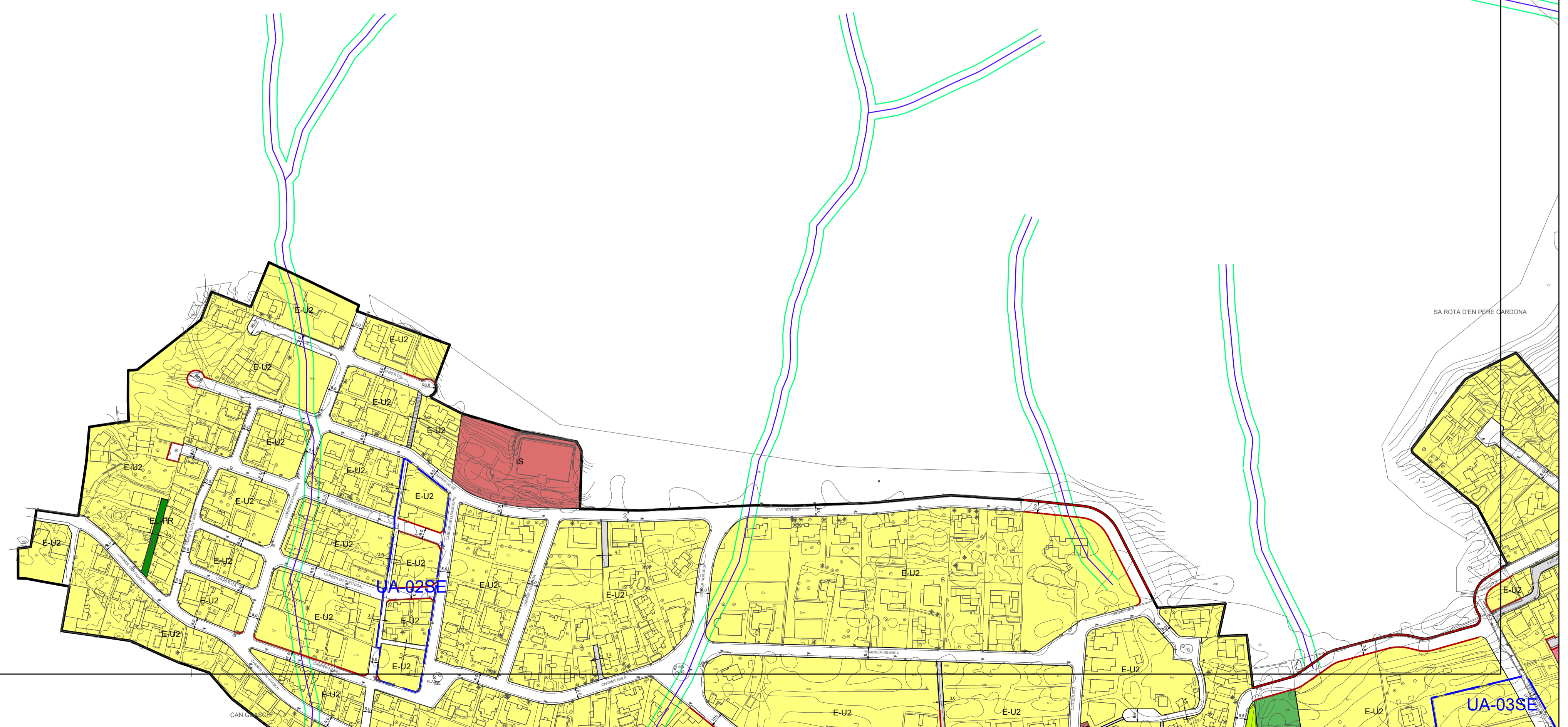
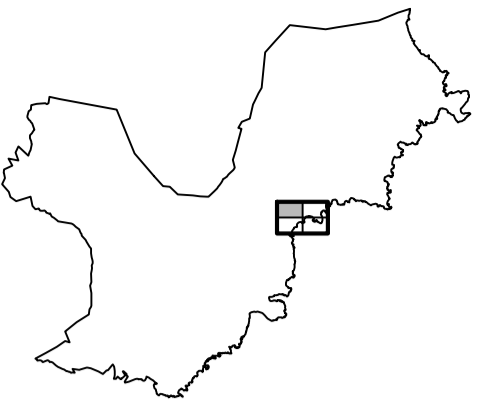
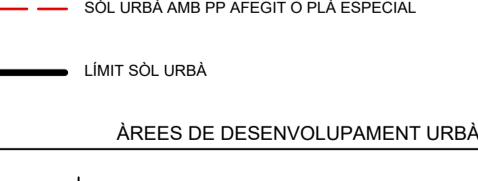
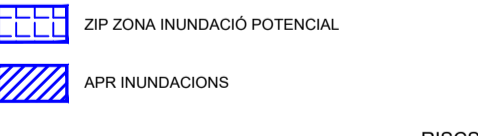
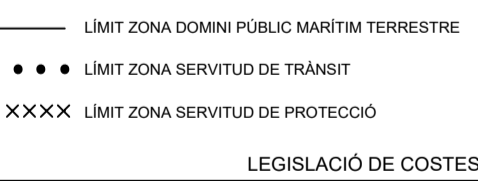
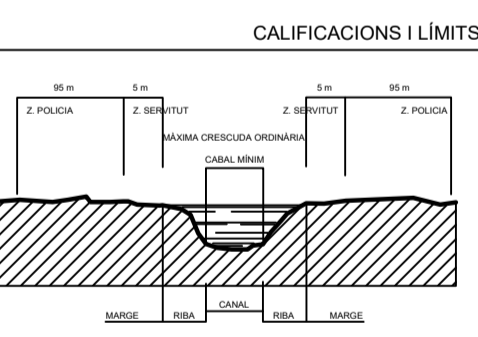


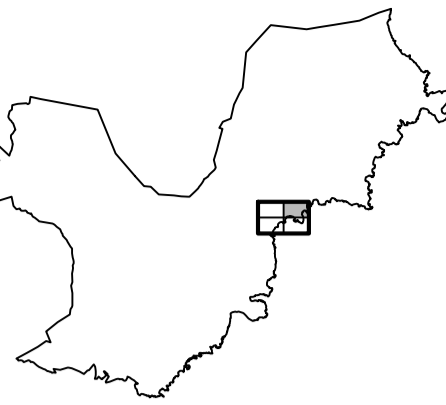
Diligència que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria,  
 Catalina Maciàs Planells.



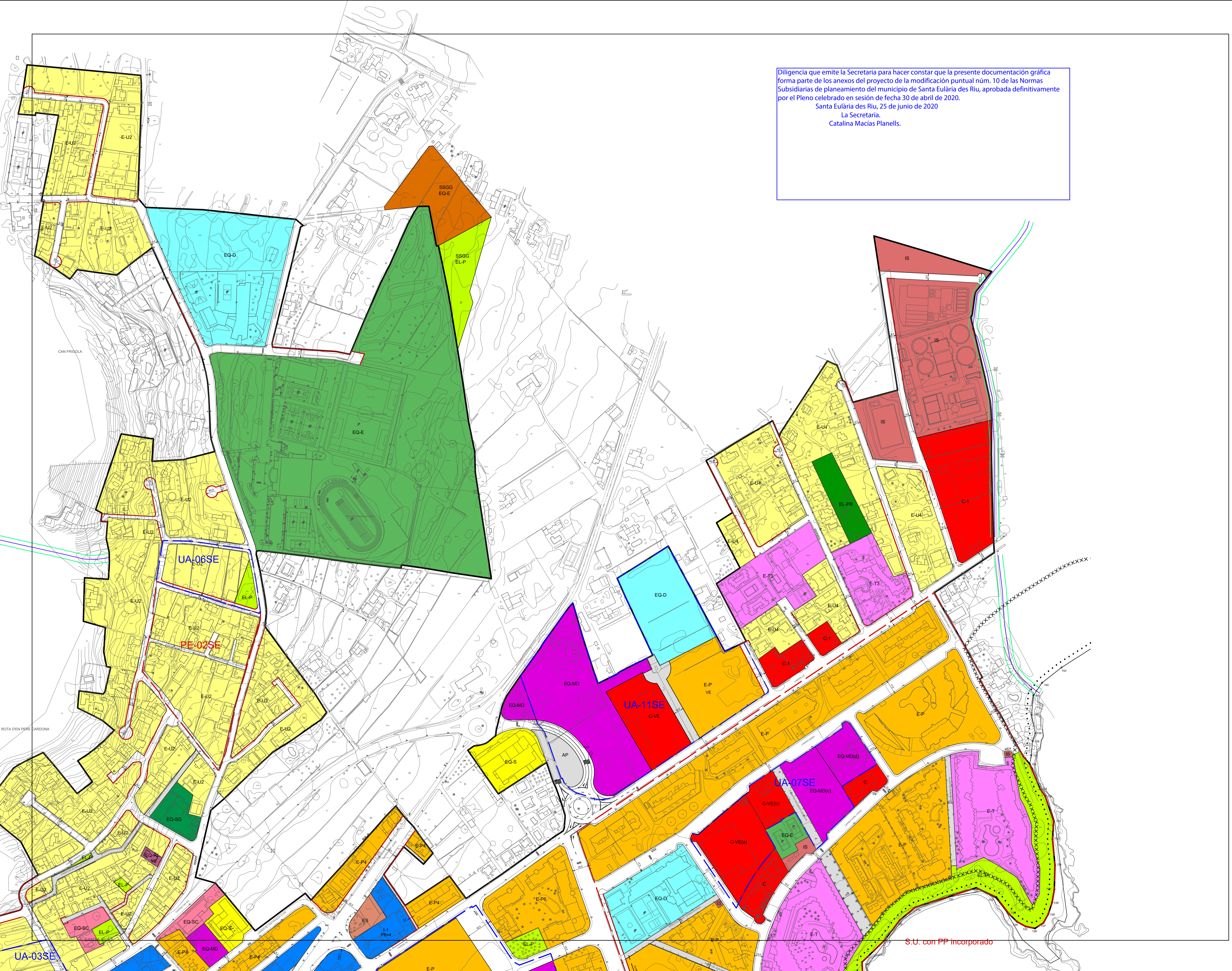
- EQUIPAMENT DOCENT EQ-D
- EQUIPAMENT CEMENTIRI EQ-C
- EQUIPAMENT RELIGIÓS EQ-RG
- EQUIPAMENT ADMINISTRATIU EQ-AI
- EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL EQ-SC
- EQUIPAMENT ESPORTIU EQ-E
- EQUIPAMENT MUNICIPAL DIVERS EQ-MD
- EQUIPAMENT SANITARI EQ-S
- ESTACIÓ DE SERVEIS ES
- COMERCIAL C
- INTENSIVA I
- EXTENSIVA TURÍSTICA ET
- EXTENSIVA UNIFAMILIAR EU
- EXTENSIVA PLURIFAMILIAR EP
- CASC ANTIC
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
- ESPAI LLIBRE PRIVAT EL-PR
- ESPAI LLIBRE PÚBLIC EL-P
- PEATONAL / TRÀFIC RODAT RESTRINGIT
- APARCAMENT AP
- VIARI
- ÀREA DE PROTECCIÓ TERRITORIAL (COSTES)
- LIMIT UNITAT D'ACTUACIÓ







Diligència que emite la Secretària para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
La Secretària.  
Catalina Maciàs Planells.



**LEGENDA**

- EQUIPAMENT DOCENT EQ-D
- EQUIPAMENT CEMENTIRI EQ-C
- EQUIPAMENT RELIGIÓS EQ-RG
- EQUIPAMENT ADMINISTRATIU EQ-AI
- EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL EQ-SC
- EQUIPAMENT ESPORTIU EQ-E
- EQUIPAMENT MUNICIPAL DIVERS EQ-MD
- EQUIPAMENT SANITARI EQ-S
- ESTACIÓ DE SERVEIS
- COMERCIAL C
- INTENSIVA I
- EXTENSIVA TURÍSTICA ET
- EXTENSIVA UNIFAMILIAR EU
- EXTENSIVA PLURIFAMILIAR EP
- CASC ANTIC
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- PEATONAL / TRÀFIC RODAT RESTRICTIAT
- APARCAMENT AP
- VIAIRI
- ÀREA DE PROTECCIÓ TERRITORIAL (COSTES)
- LIMIT UNITAT D'ACTUACIÓ

**CALIFICACIONS I LÍMITS**

**HIDROLOGIA**

- ZONA SERVITUT TORRENT S.M.
- TORRENT
- LIMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LIMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
- LIMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

**LEGISLACIÓ DE COSTES**

- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL
- APR INUNDACIONS

**RISCS**

- PORTUARI

**SERVEIS GENERALS**

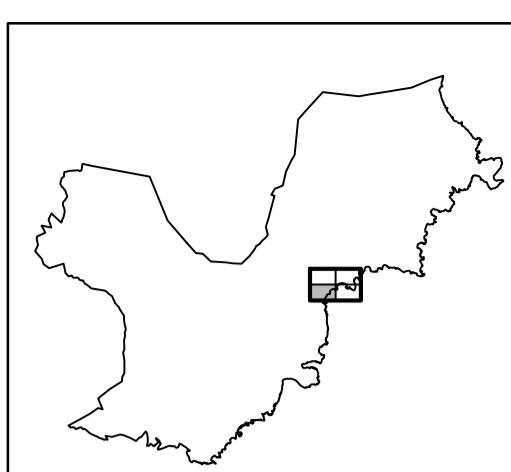
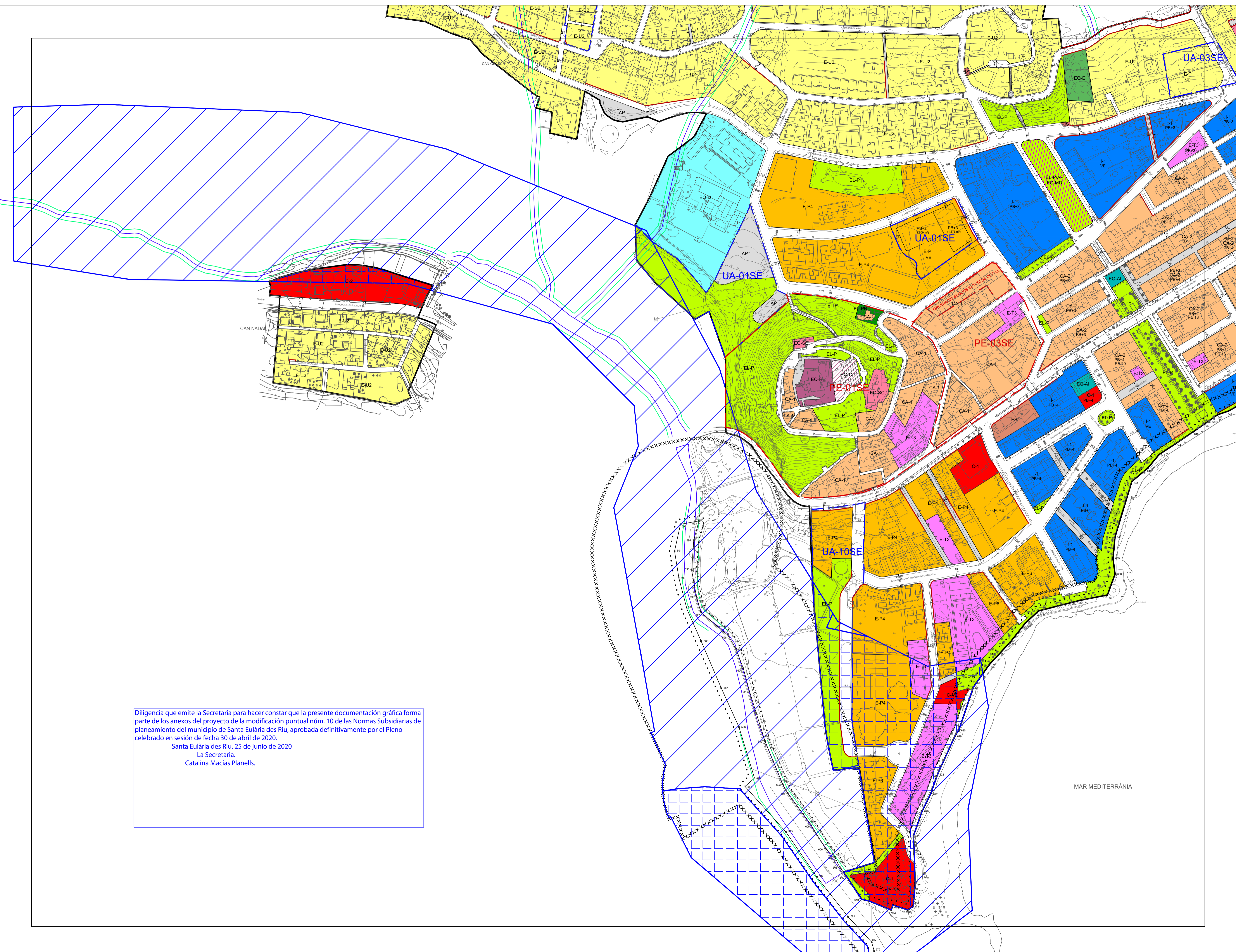
- SOL ÚRBA AMB PP AFEGIT O PLA ESPECIAL
- LIMIT SOL ÚRBA

**ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ**

ESCALA: 1:12.000  
PLÀNOL SEU-02 CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ DEL SÒL  
SERVIS TÈCNICS MUNICIPALS  
AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU

S.U. con PP incorporado





Diligencia que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria.  
 Catalina Maciàs Planells.

**LEGENDA**

- EQUIPAMENT DOCENT EQ-D
- EQUIPAMENT CEMENTIRI EQ-C
- EQUIPAMENT RELIGIÓS EQ-RG
- EQUIPAMENT ADMINISTRATIU EQ-AI
- EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL EQ-SC
- EQUIPAMENT ESPORTIU EQ-E
- EQUIPAMENT MUNICIPAL DIVERS EQ-MD
- EQUIPAMENT SANITARI EQ-S
- ESTACIÓ DE SERVEIS
- COMERCIAL C
- INTENSIVA I
- EXTENSIVA TURÍSTICA ET
- EXTENSIVA UNIFAMILIAR EU
- EXTENSIVA PLURIFAMILIAR EP
- CASC ANTIC
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
- ESPAI LLIBRE PRIVAT EL-PR
- ESPAI LLIBRE PÚBLIC EL-P
- PEATONAL / TRÀFIC RODAT RESTRICTIAT
- APARCAMENT AP
- VIARI

**CALIFICACIONS I LÍMITS**

- ÀREA DE PROTECCIÓ TERRITORIAL (COSTES)
- LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ

**HIDROLOGIA**

- ZONA SERVITUT TORRENT Sm.
- TORRENT

**LEGISLACIÓ DE COSTES**

- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL
- APR INUNDACIONS

**RISCS**

- PORTUARI

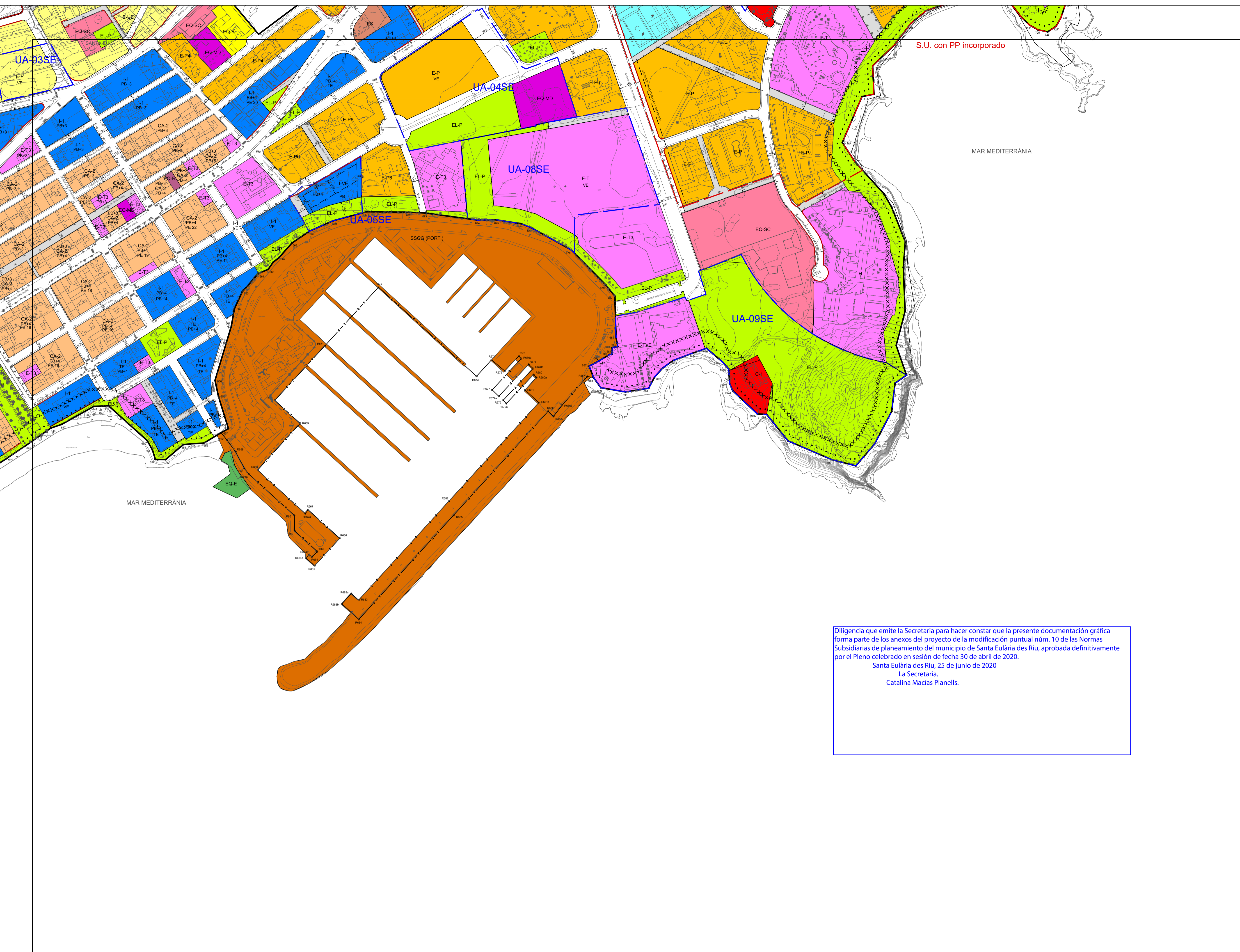
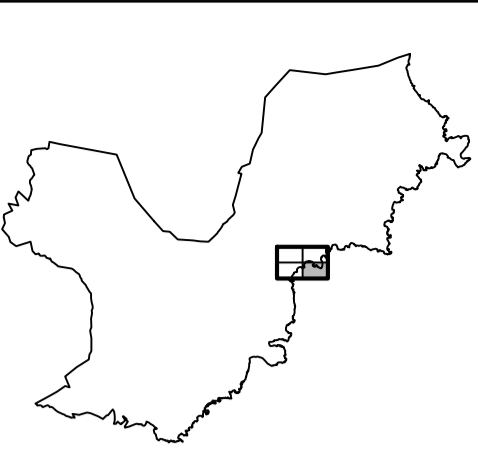
**SERVEIS GENERALS**

- SÒL URBÀ AMB PP AFEGIT O PLA ESPECIAL
- LÍMIT SÒL URBÀ

**ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ**

ESCALA: 1:12.000  
 PLÀNOL SEU-03 CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ DEL SÒL  
 ABRIL 2020 SERVEIS TÈCNIC MUNICIPALS  
 MODIFICACIÓ Nº 10 DE LES NNSS  
 AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU





S.U. con PP incorporado

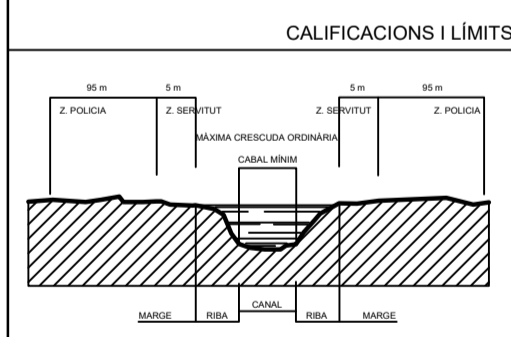
MAR MEDITERRÀNIA

MAR MEDITERRÀNIA

Diligencia que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria.  
 Catalina Macias Planells.

- EQUIPAMENT DOCENT EQ-D
- EQUIPAMENT CEMENTIRI EQ-C
- EQUIPAMENT RELIGIÓS EQ-RG
- EQUIPAMENT ADMINISTRATIU EQ-AI
- EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL EQ-SC
- EQUIPAMENT ESPORTIU EQ-E
- EQUIPAMENT MUNICIPAL DIVERS EQ-MD
- EQUIPAMENT SANITARI EQ-S
- ESTACIÓ DE SERVEIS
- COMERCIAL C
- INTENSIVA I
- EXTENSIVA TURÍSTICA ET
- EXTENSIVA UNIFAMILIAR EU
- EXTENSIVA PLURIFAMILIAR EP
- CASC ANTIC
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
- ESPAI LLIBRE PRIVAT EL-PR
- ESPAI LLIBRE PÚBLIC EL-P
- PEATONAL / TRÀFIC RODAT RESTRICTI
- APARCAMENT AP
- VIARI

· · · · · ÀREA DE PROTECCIÓ TERRITORIAL (COSTES)  
 - - - - - LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ



ZONA SERVITUT TORRENT Sm.  
 TORRENT

HIDROLOGIA

- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL
- APR INUNDACIONS

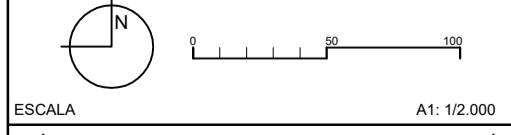
RISCS

- PORTUARI

SERVEIS GENERALS

- SÒL URBÀ AMB PP AFEGIT O PLA ESPECIAL
- LÍMIT SÒL URBÀ

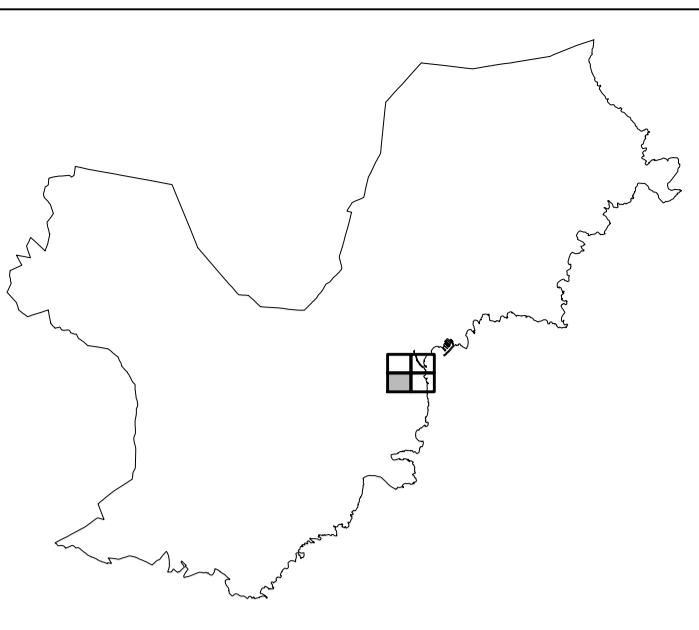
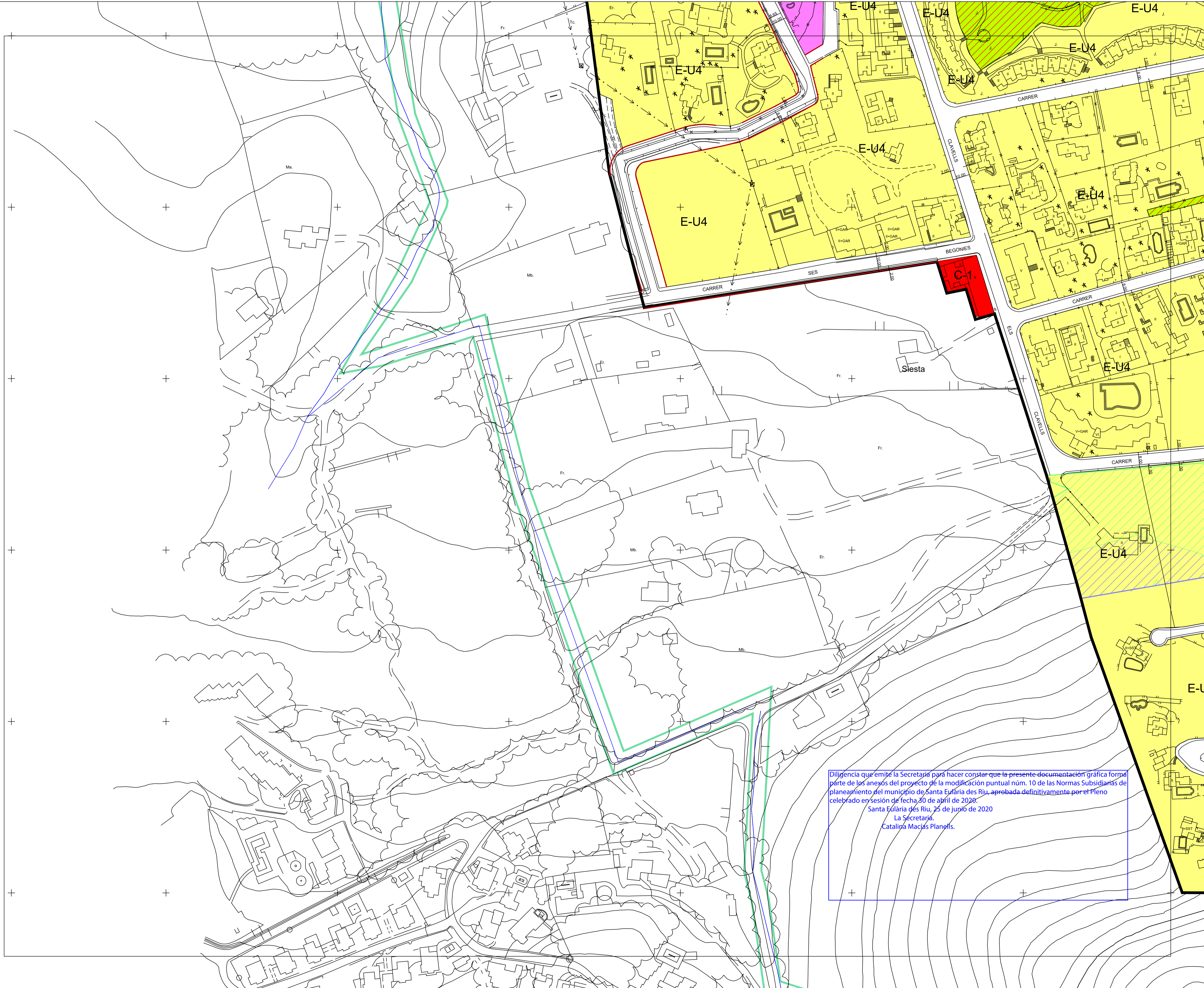
ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ











- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- EXTENSIVA TURÍSTICA E-T
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT ESPORTIU EQ-E
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- PEATONAL
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ
- LÍMIT ORDENACIÓ AMB PLA ESPECIAL
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

**CALIFICACIONS I LÍMITS**

- APR INUNDACIONS
- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL

**RISCS**

- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

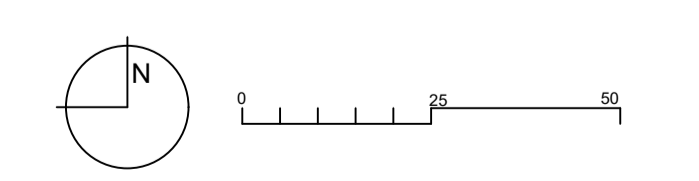
**LEGISLACIÓ DE COSTES**

- ≥ 40%
- ≥ 20% ≤ 40%

**PENDENTS**

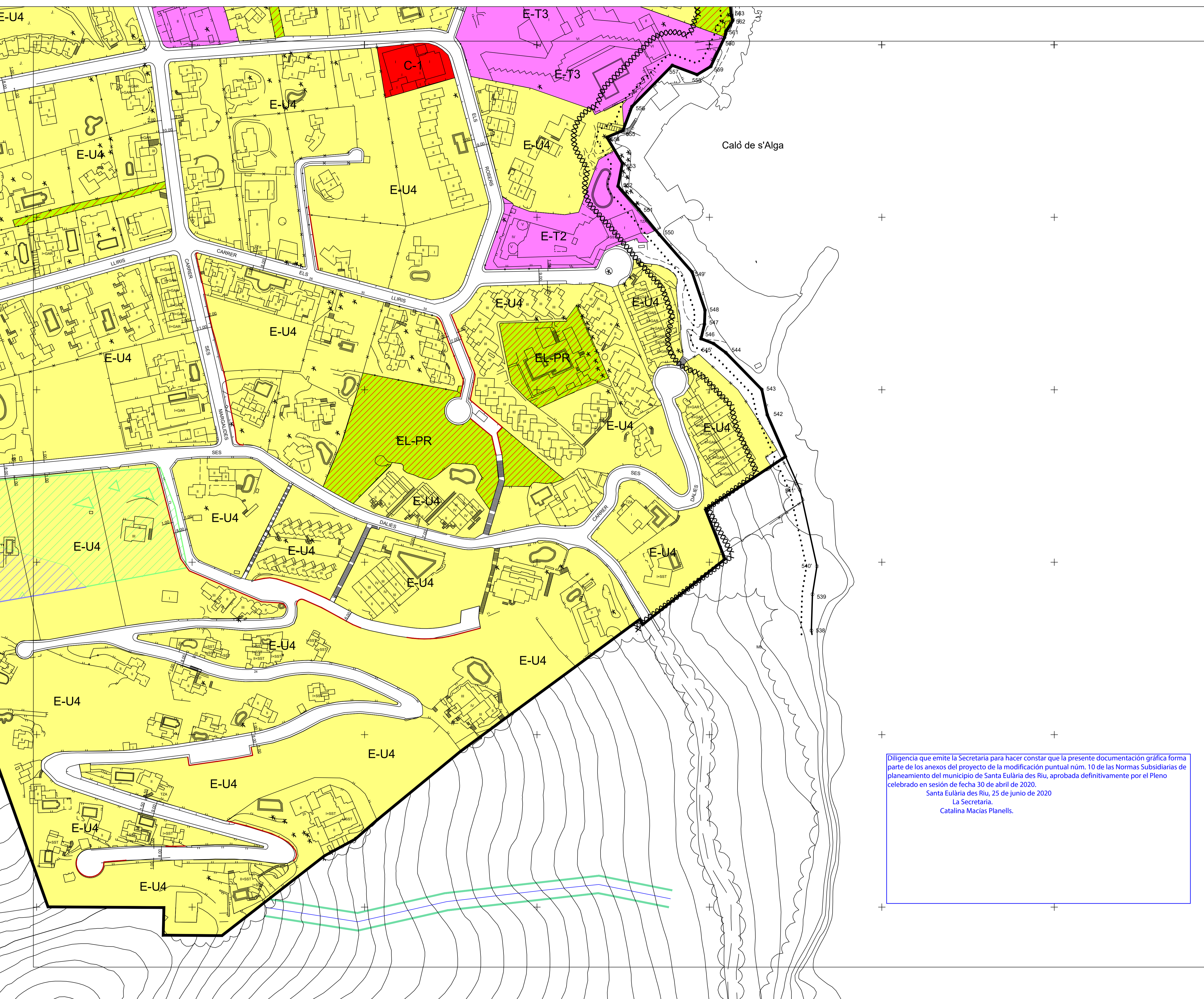
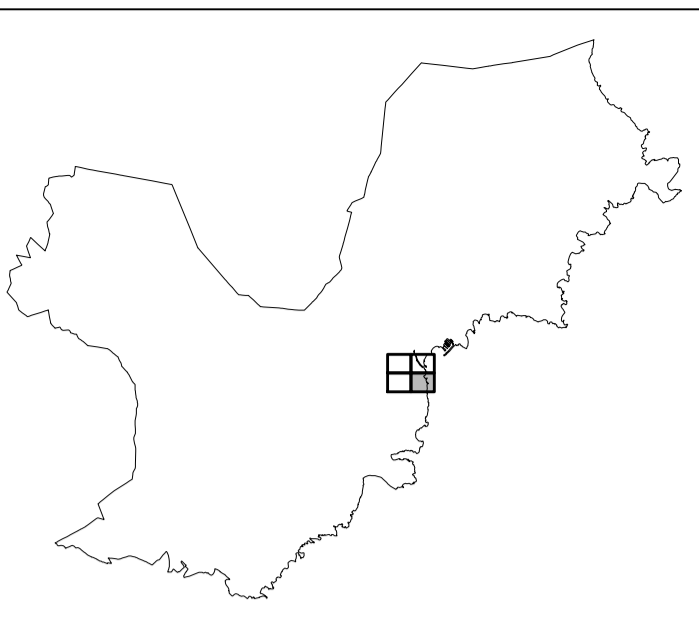
- LÍMIT SÒL URBÀ

**ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ**



Diligència que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 20 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaría,  
 Catalina Maciàs Planells.





Diligencia que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria.  
 Catalina Maciàs Planells.

- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- EXTENSIVA TURÍSTICA E-T
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT ESPORTIU EQ-E
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- PEATONAL
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ
- LÍMIT ORDENACIÓ AMB PLA ESPECIAL
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

CALIFICACIONS I LÍMITS

- APR INUNDACIONS
- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL

RISCS

- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

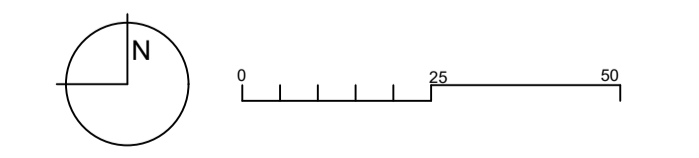
LEGISLACIÓ DE COSTES

- ≥ 40%
- ≥ 20% ≤ 40%

PENDENTS

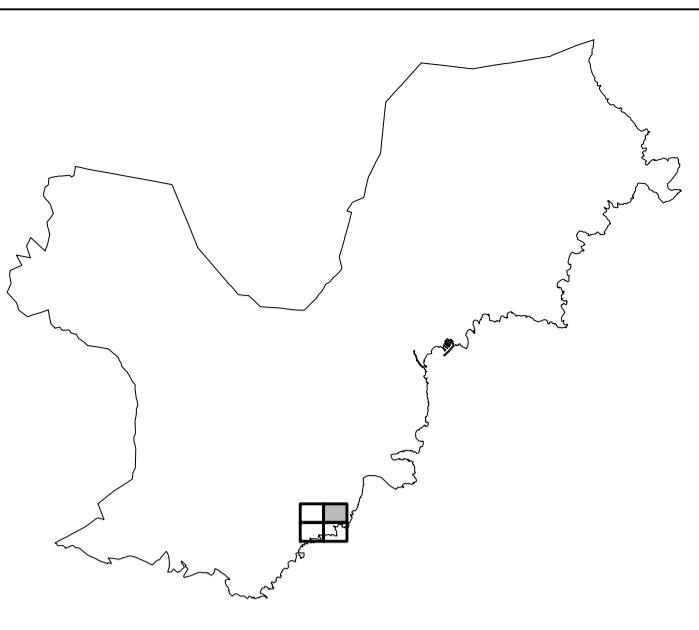
- LÍMIT SÒL URBÀ

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

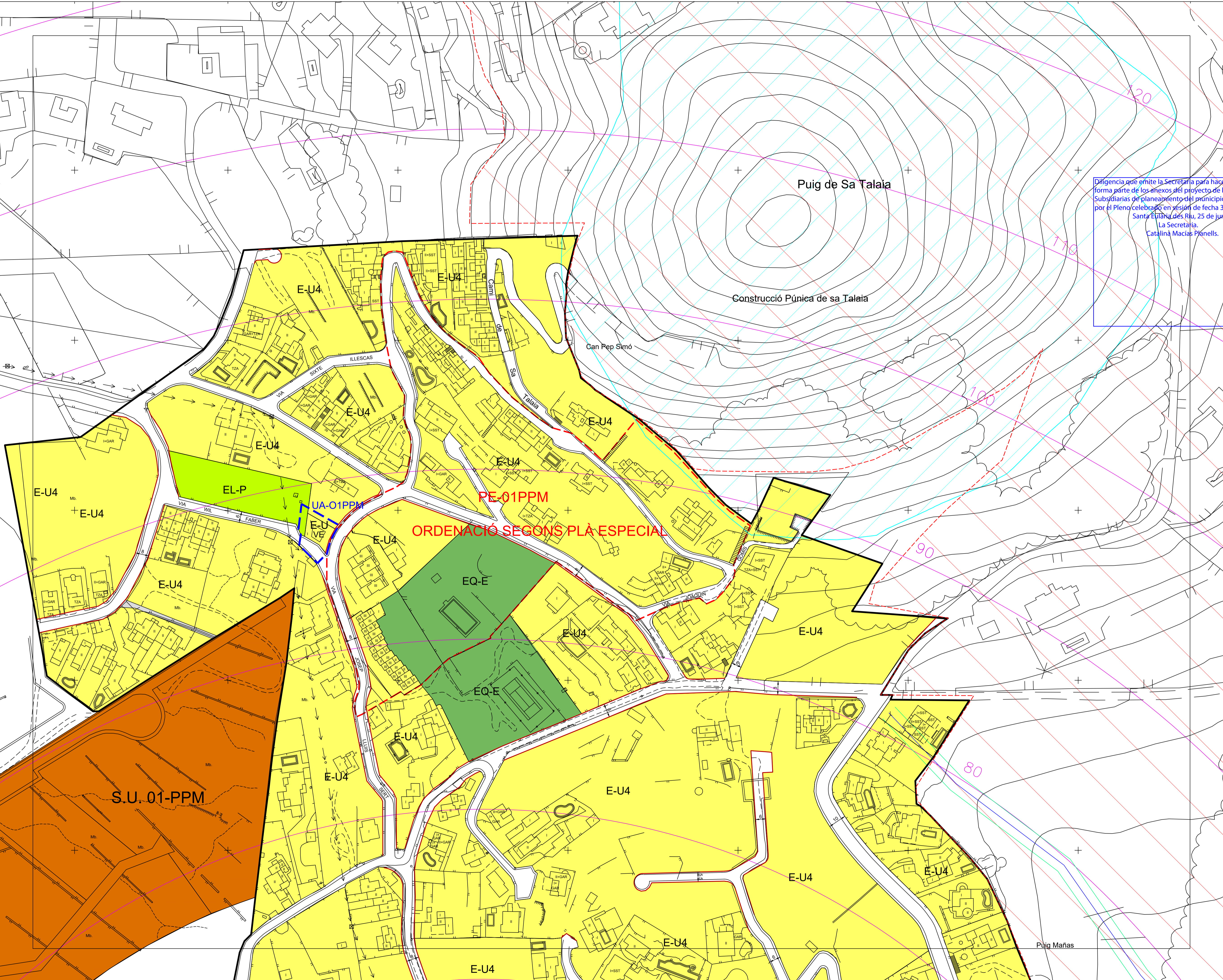


ESCALA A1: 1/1.000 A3: 1/2.000  
 PLANOL MOV-03 SIESTA-MONTANAS VERDES  
 QUALIFICACIÓ DEL SÒL





Diligència que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
La Secretaria.  
Catalina Maciàs Planells.



- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- EXTENSIVA TURÍSTICA E-T
- EQUIPAMENT EQ / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- PEATONAL P
- VIARI V
- AMPLIACIÓ ANEI (LLEI 4-2008)
- ALINEACIÓ
- LÍMIT ORDENACIÓ AMB PLA ESPECIAL
- TORRENT
- ZONA SERVIDUT TORRENT 5 m.

CALIFICACIONS I LÍMITS

- ENVOLVENT DE SERVIDUT RADIOELÈCTRIQUES
- SUPERFÍCIES DE LIMITACIÓ D'ALTURES DE SERVIDUT RADIOELÈCTRIQUES
- ZONA DE SEGURETAT DE LES SERVIDUTS RADIOELÈCTRIQUES
- VULNERACIONS DEL TERRENY
- SERVIDUTS AERONÀUTIQUES
- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVIDUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVIDUT DE PROTECCIÓ

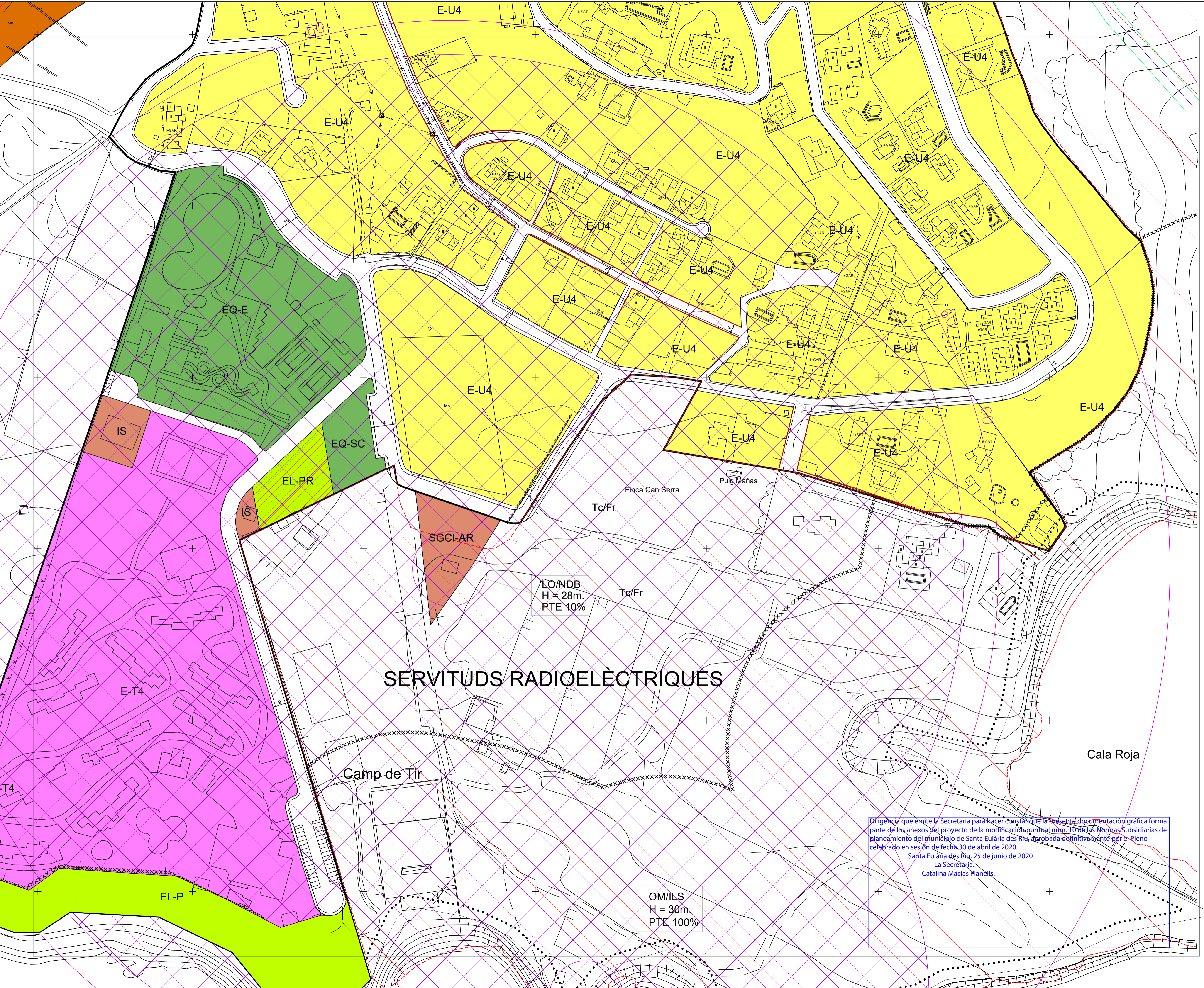
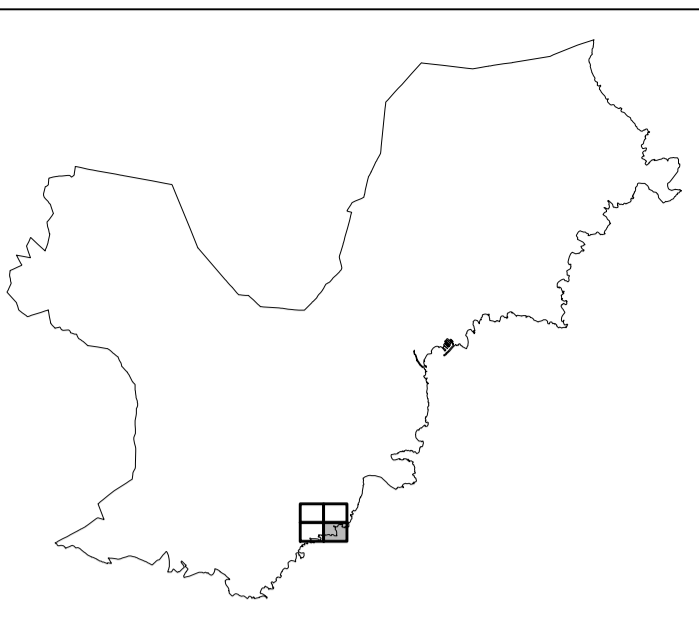
LEGISLACIÓ DE COSTES

- LÍMIT SÒL URBÀ
- SÒL URBÀ AMB PP AFEGIT

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ







## SERVITUDS RADIOELÈCTRIQUES

LO/NDB  
H = 28m.  
PTE 10%

OM/ILS  
H = 30m.  
PTE 100%

Diligència que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
La Secretaria,  
Catalina Maciàs Planells.

- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- EXTENSIVA TURÍSTICA E-T
- EQUIPAMENT EQ / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- PEATONAL P
- VIARI V
- AMPLIACIÓ ANEI (LLEI 4-2008)
- ALINEACIÓ
- LÍMIT ORDENACIÓ AMB PLA ESPECIAL
- TORRENT
- ZONA SERVIDUT TORRENT 5 m.

### CALIFICACIONS I LÍMITS

- ENVOLVENT DE SERVIDUT RADIOELÈCTRIQUES
- SUPERFÍCIES DE LIMITACIÓ D'ALTURES DE SERVIDUT RADIOELÈCTRIQUES
- ZONA DE SEGURETAT DE LES SERVIDUTS RADIOELÈCTRIQUES
- VULNERACIONS DEL TERRENY

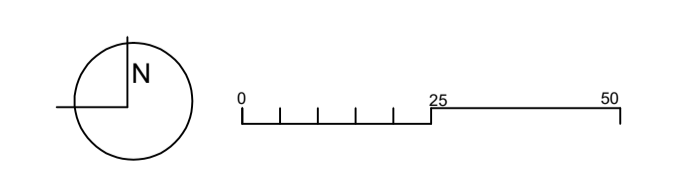
### SERVITUTS AERONÀUTIQUES

- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVIDUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVIDUT DE PROTECCIÓ

### LEGISLACIÓ DE COSTES

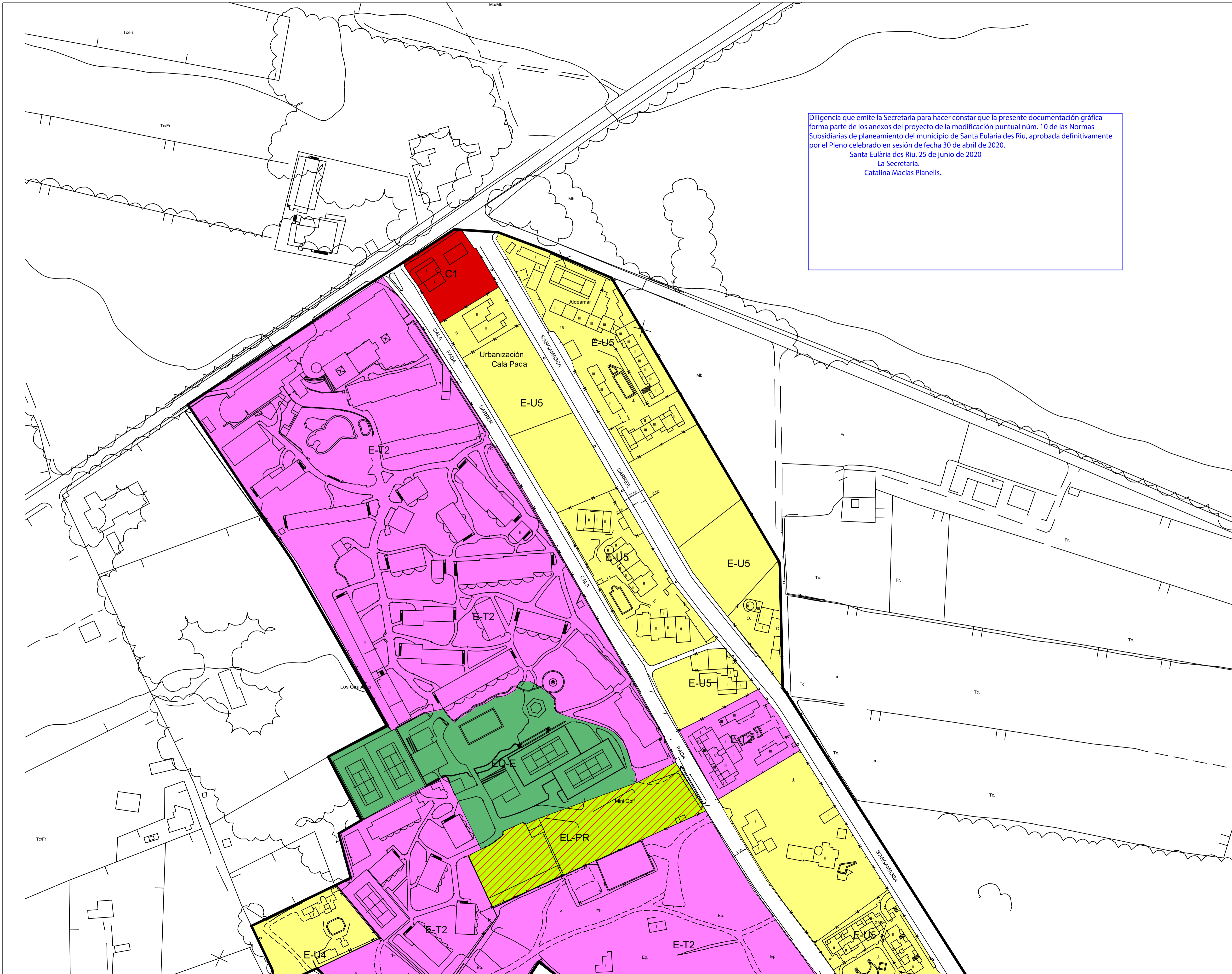
- LÍMIT SÒL URBÀ
- SÒL URBÀ AMB PP AFEGIT

### ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

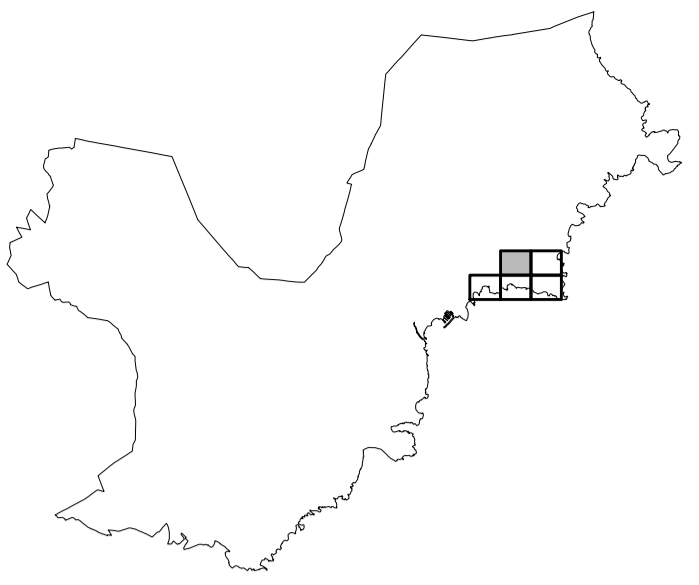


ESCALA A1: 1/1.000 A3: 1/2.000  
 PLÀNOL PPM-04 CAN PEP SIMO-ES POUET  
 -CAP MARTINET  
 QUALIFICACIÓ DEL SÒL  
 SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS





Diligència que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria,  
 Catalina Maciàs Planells.



- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- EXTENSIVA TURÍSTICA E-T
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT EQ / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- PEATONAL TRÀFIC RODAT RESTRINGIT
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

CALIFICACIONS I LÍMITS

- APR INUNDACIONS
- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL

RISCS

- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

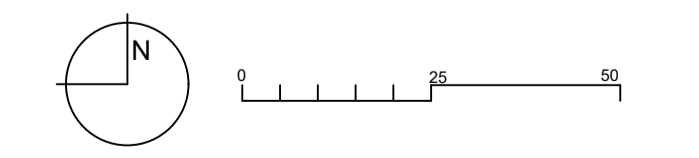
LEGISLACIÓ DE COSTES

- ELEMENT CATALOGAT
- BIC

ELEMENTS PROTEGITS

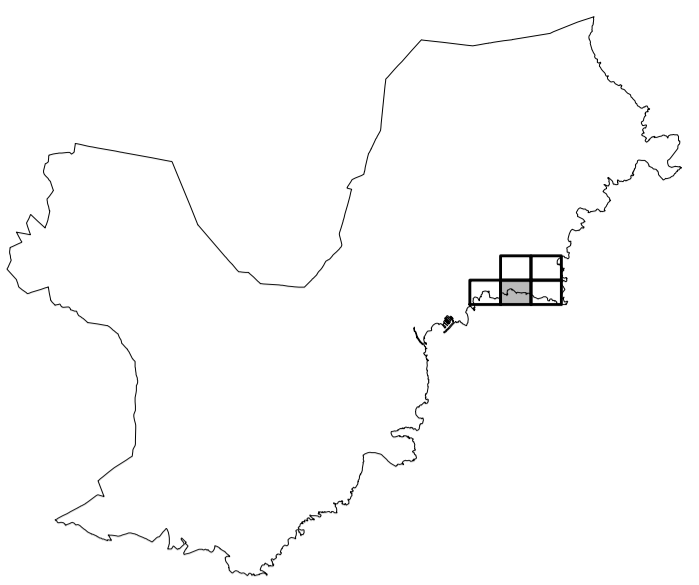
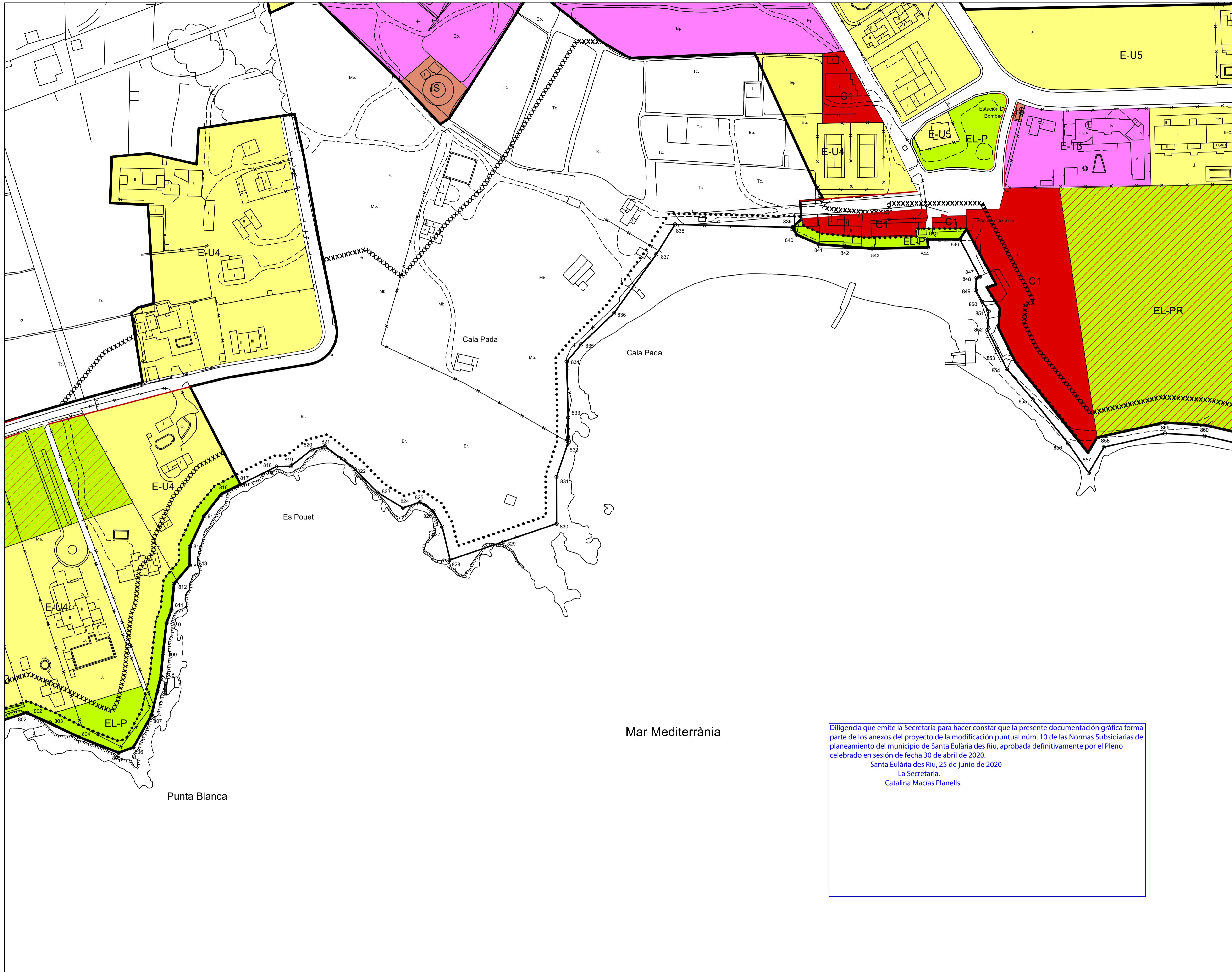
- LÍMIT SÒL URBÀ

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ



ESCALA A1: 1/1.000 A3: 1/2.000  
 PLANOL CPS-01 CALA PADA - S'ARGAMASSA  
 QUALIFICACIÓ DEL SÒL





- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- EXTENSIVA TURÍSTICA E-T
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT EQ / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- PEATONAL TRÀFIC RODAT RESTRINGIT
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVIDUT TORRENT 5 m.

CALIFICACIONS I LÍMITS

- APR INUNDACIONS
- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL

RISCS

- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVIDUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVIDUT DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

- ELEMENT CATALOGAT
- BIC

ELEMENTS PROTEGITS

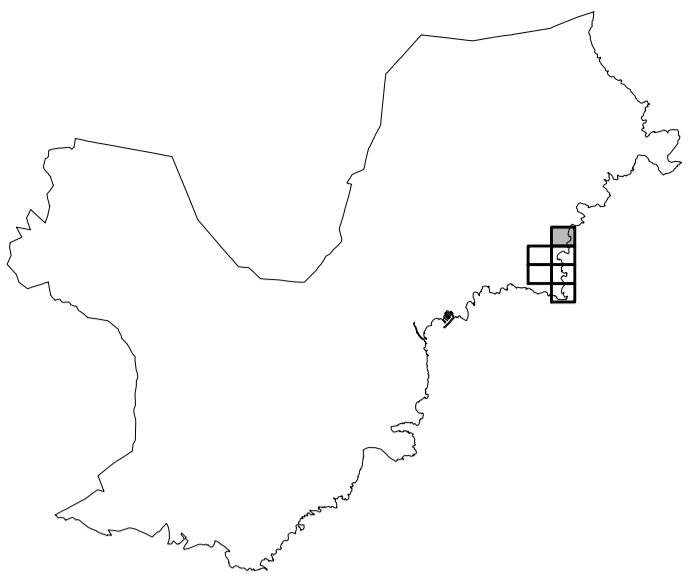
- LÍMIT SÒL URBÀ

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

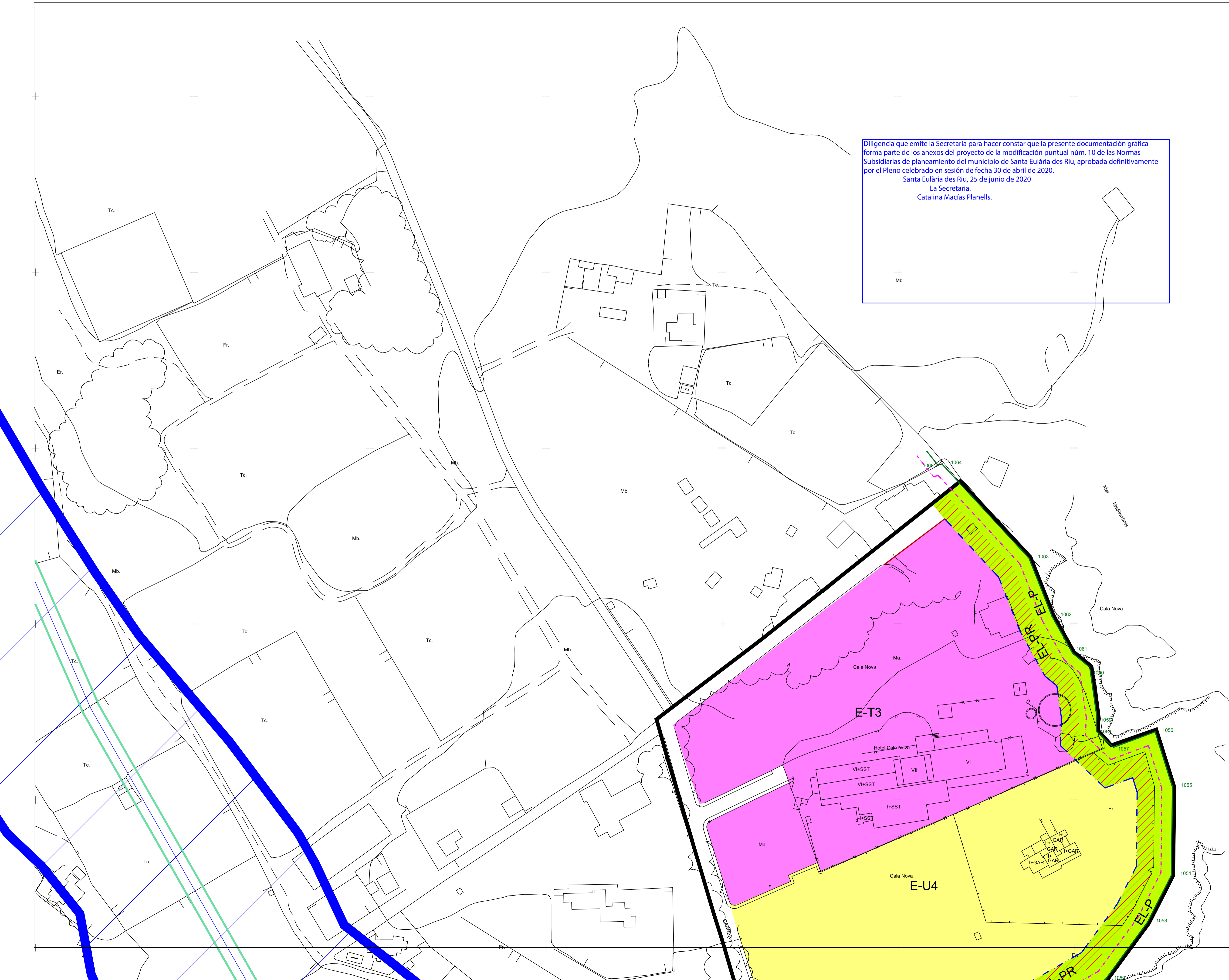


Diligencia que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria.  
 Catalina Macías Planells.





Diligència que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
La Secretaria.  
Catalina Macías Planells.



- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- EXTENSIVA TURÍSTICA E-T
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT ESPORTIU EQ-E
- EQUIPAMENT RELIGIÓS EQ-RL
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

CALIFICACIONS I LÍMITS

- APR INUNDACIONS
- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL

RISCS

- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

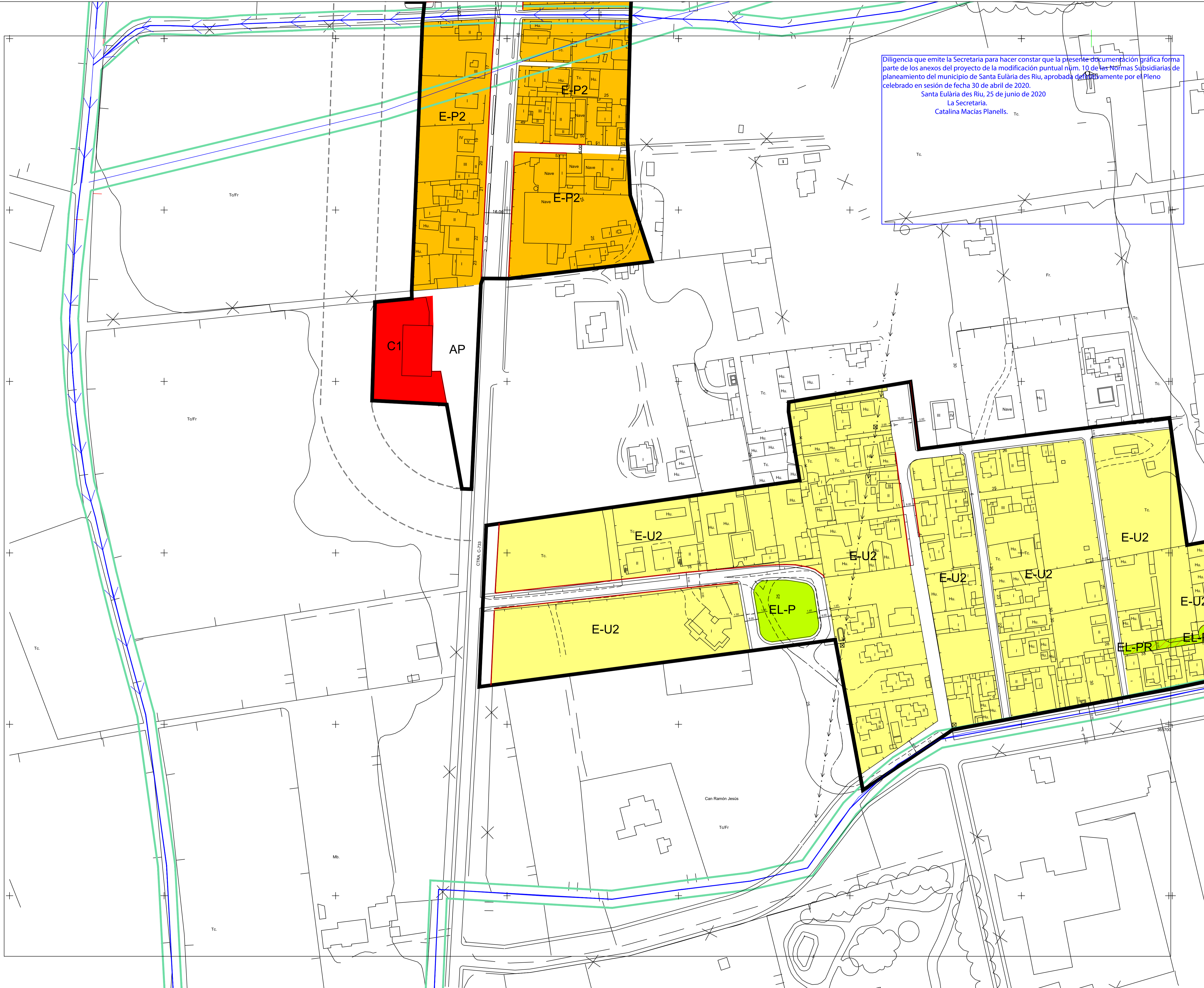
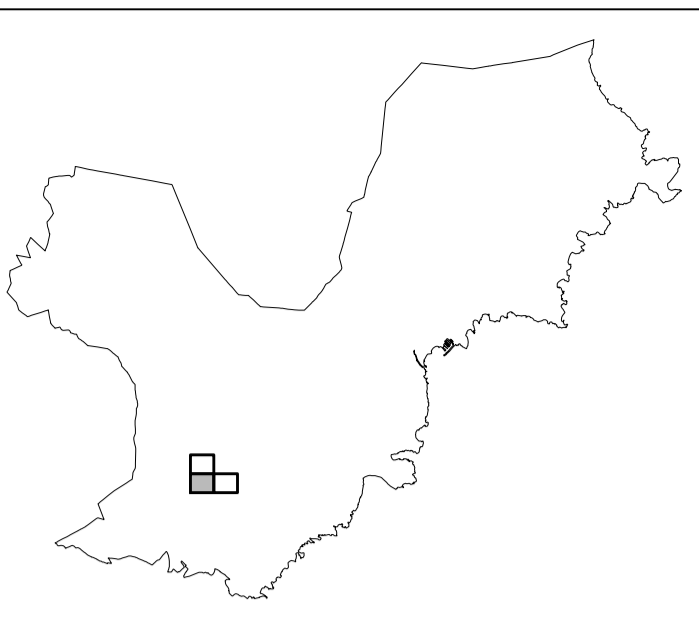
- LÍMIT SÒL URBÀ

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ





Diligència que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria.  
 Catalina Maciàs Planells.

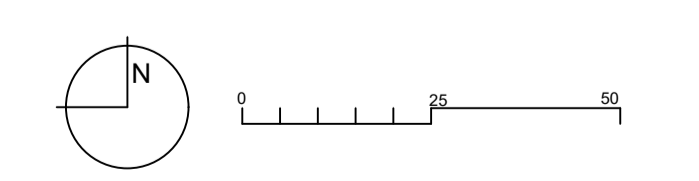


- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- EXTENSIVA TURÍSTICA E-T
- INDUSTRIAL ID
- COMERCIAL C
- INDUSTRIAL-BIOMASA
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- PROPOSTA VIAL
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

**CALIFICACIONS I LÍMITS**

— LÍMIT SÒL URBÀ

**ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ**



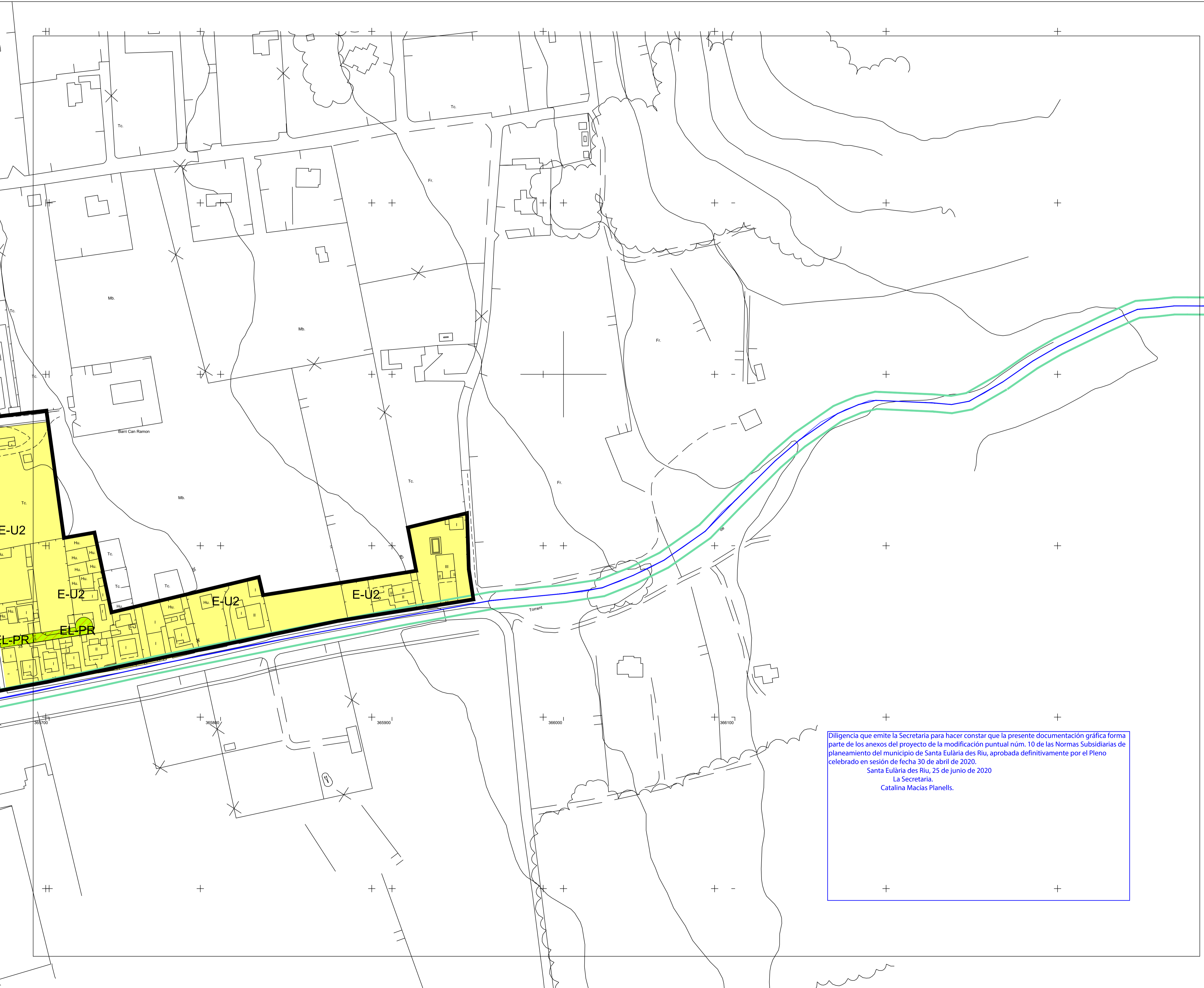
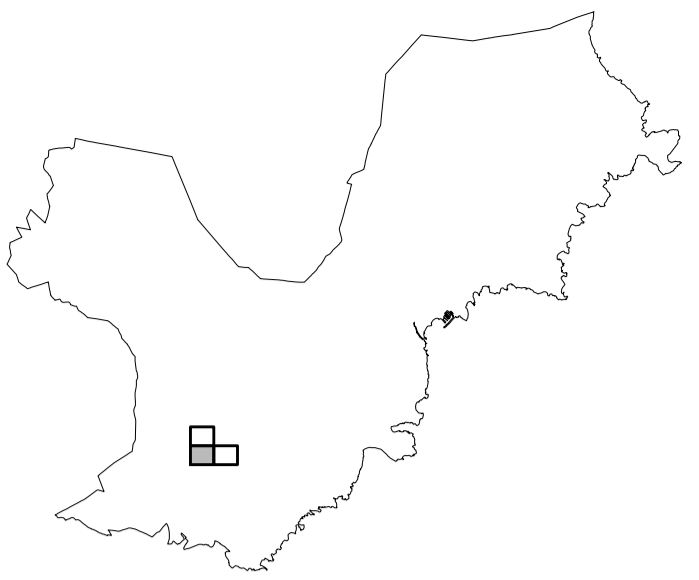
ESCALA A1: 1/1.000 A3: 1/2.000  
 PLÀNOL CNR-02 CA NA NEGRETA-CAN RAMON  
 QUALIFICACIÓ DEL SÒL

ABRIL 2020 SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

MODIFICACIÓ NO 10 DE LES NNSS  
 AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU





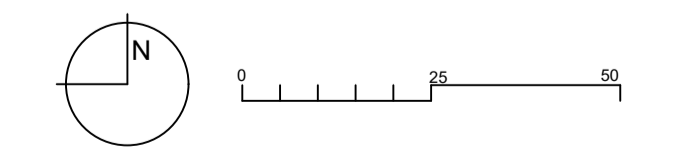


Diligencia que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
La Secretaria.  
Catalina Macías Planells.

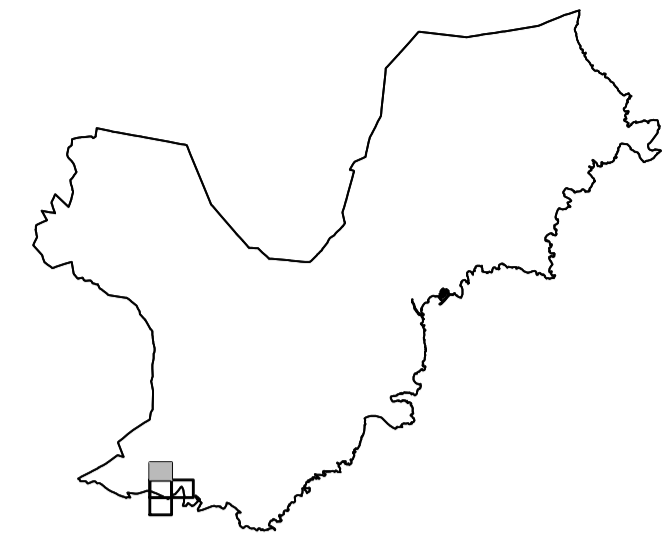
- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- EXTENSIVA TURÍSTICA E-T
- INDUSTRIAL ID
- COMERCIAL C
- INDUSTRIAL-BIOMASA
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- PROPOSTA VIAL
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

CALIFICACIONS I LÍMITS

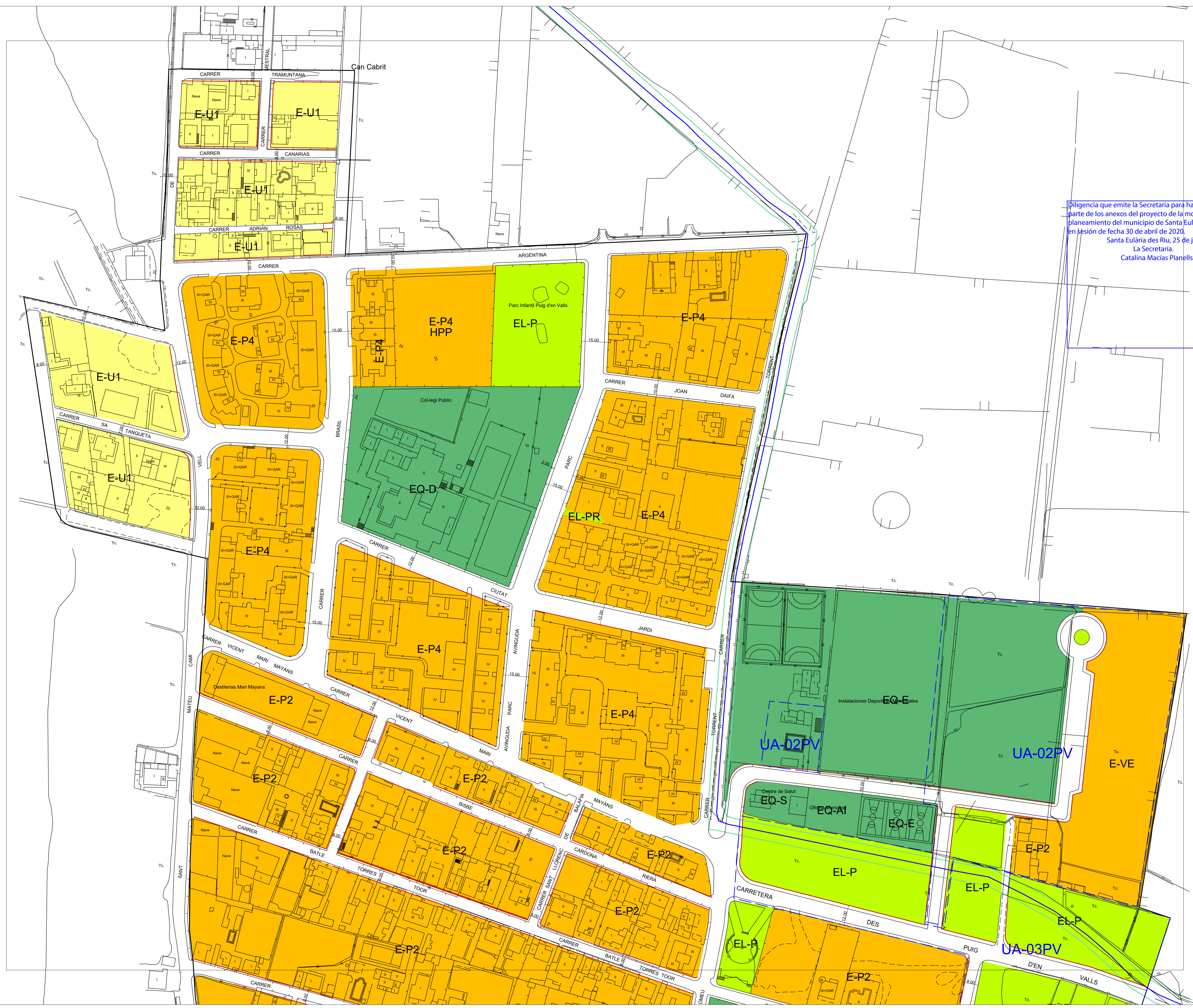
- LÍMIT SÒL URBÀ
- ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ







Diligencia que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria.  
 Catalina Maciàs Planells.



- EXTENSIVA PLURIFAMILIAR E-PSO
- EXTENSIVA PLURIFAMILIAR E-P
- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT EQ / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.
- LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ

CALIFICACIONS I LÍMITS

- APR INUNDACIONS
- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL

RISCS

- LÍMIT SÒL URBÀ

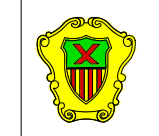
ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ



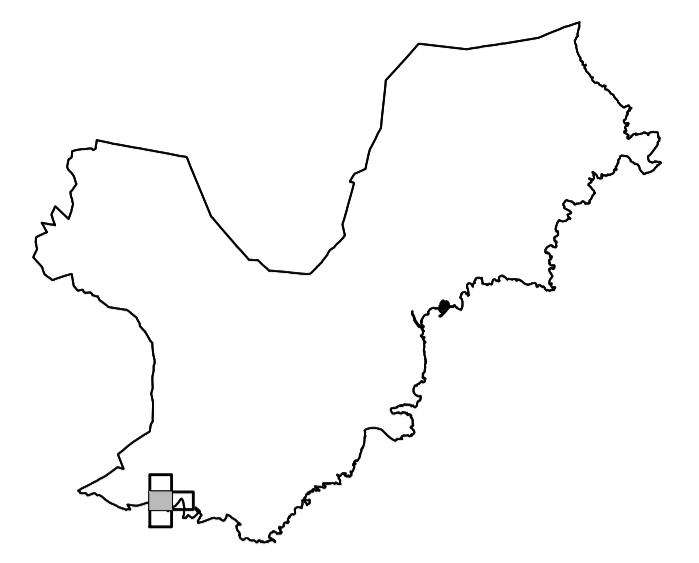
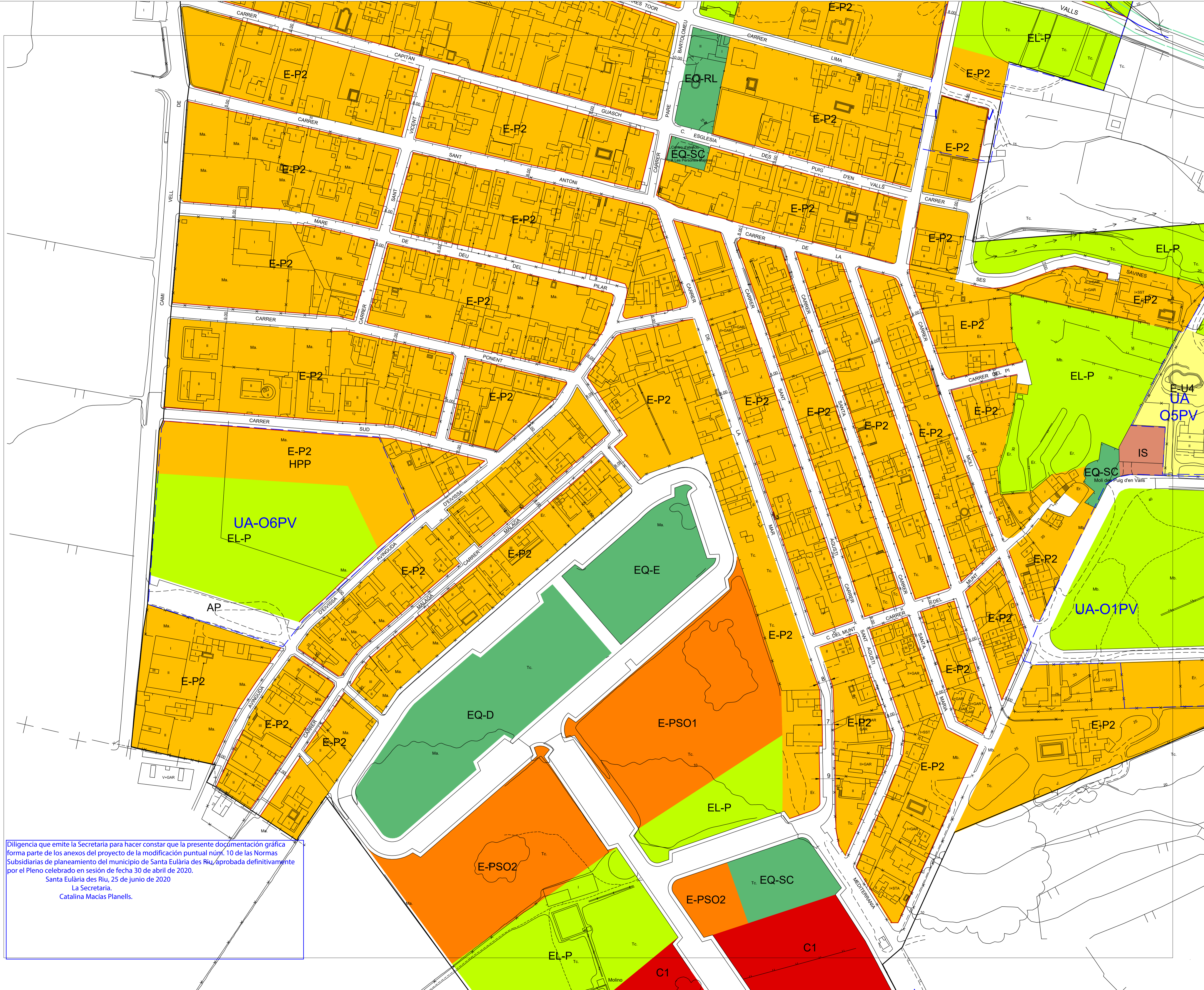
ESCALA A1: 1/1.000 A3: 1/2.000  
 PLANOL PDV-02 PUIG D'EN VALLS  
 QUALIFICACIÓ DEL SÒL

ABRIL 2020 SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

MODIFICACIÓ NO 10 DE LES NNSS  
 AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU







- EXTENSIVA PLURIFAMILIAR E-PSO
- EXTENSIVA PLURIFAMILIAR E-P
- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT EQ / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.
- LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ

CALIFICACIONS I LÍMITS

- APR INUNDACIONS
- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL

RISCS

- LÍMIT SÒL URBÀ

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ



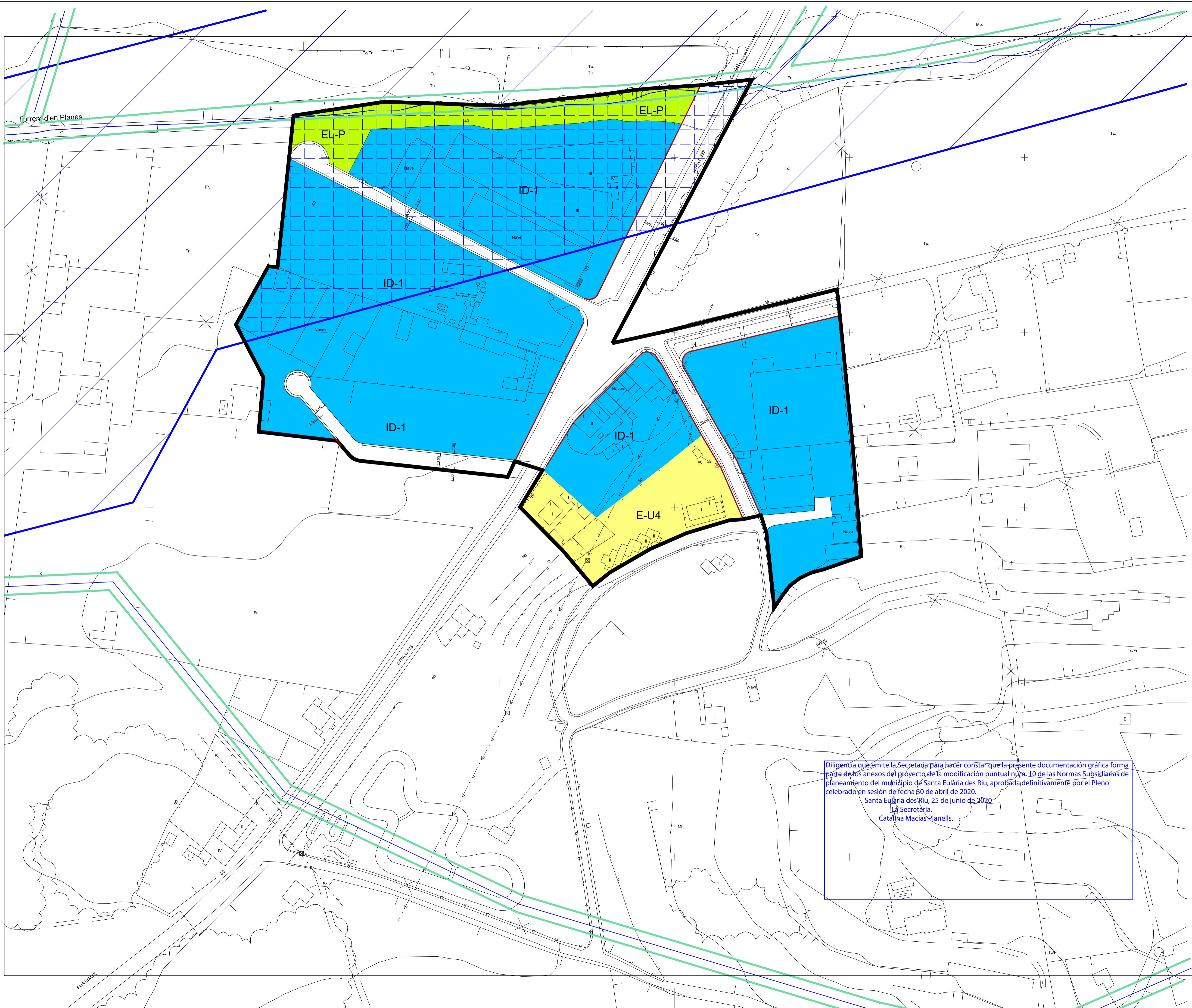
ESCALA A1: 1/1.000 A3: 1/2.000  
 PLANOL PDV-02 PUIG D'EN VALLS  
 QUALIFICACIÓ DEL SÒL

ABRIL 2020 SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

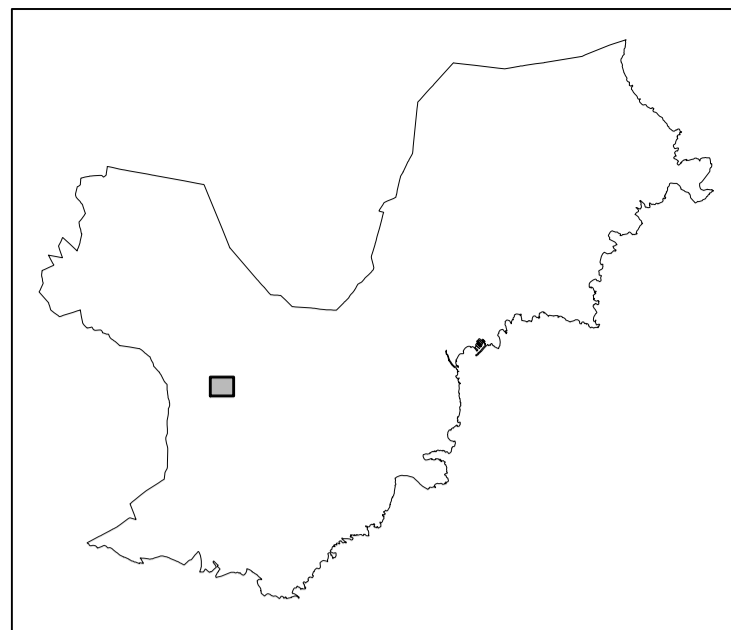
MODIFICACIÓ NO 10 DE LES NNSS  
 AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU

Diligencia que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria,  
 Catalina Macías Planells.





Diligència que emite la Secretària para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020.  
 La Secretària,  
 Catalina Maciàs Planells.



- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- INDUSTRIAL ID
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

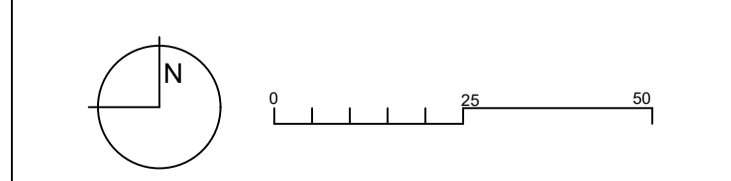
CALIFICACIONS I LÍMITS

- APR INUNDACIONS
- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL

RISCS

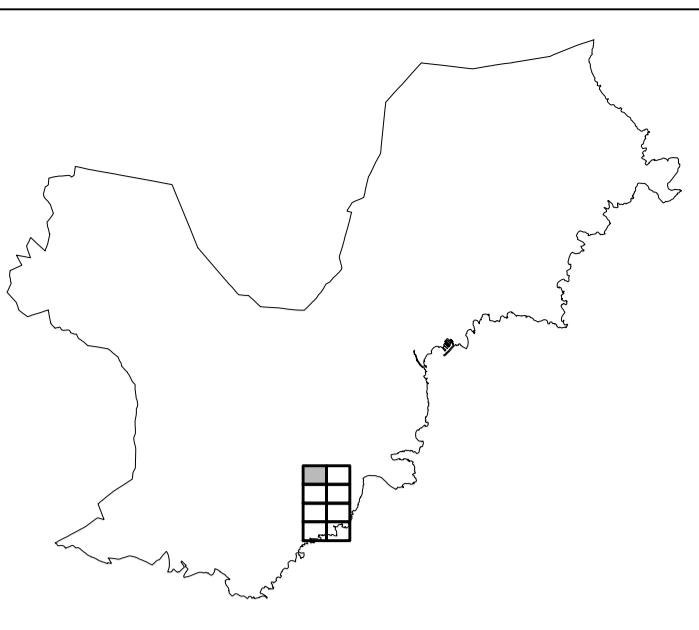
- LÍMIT SÒL URBA

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBA

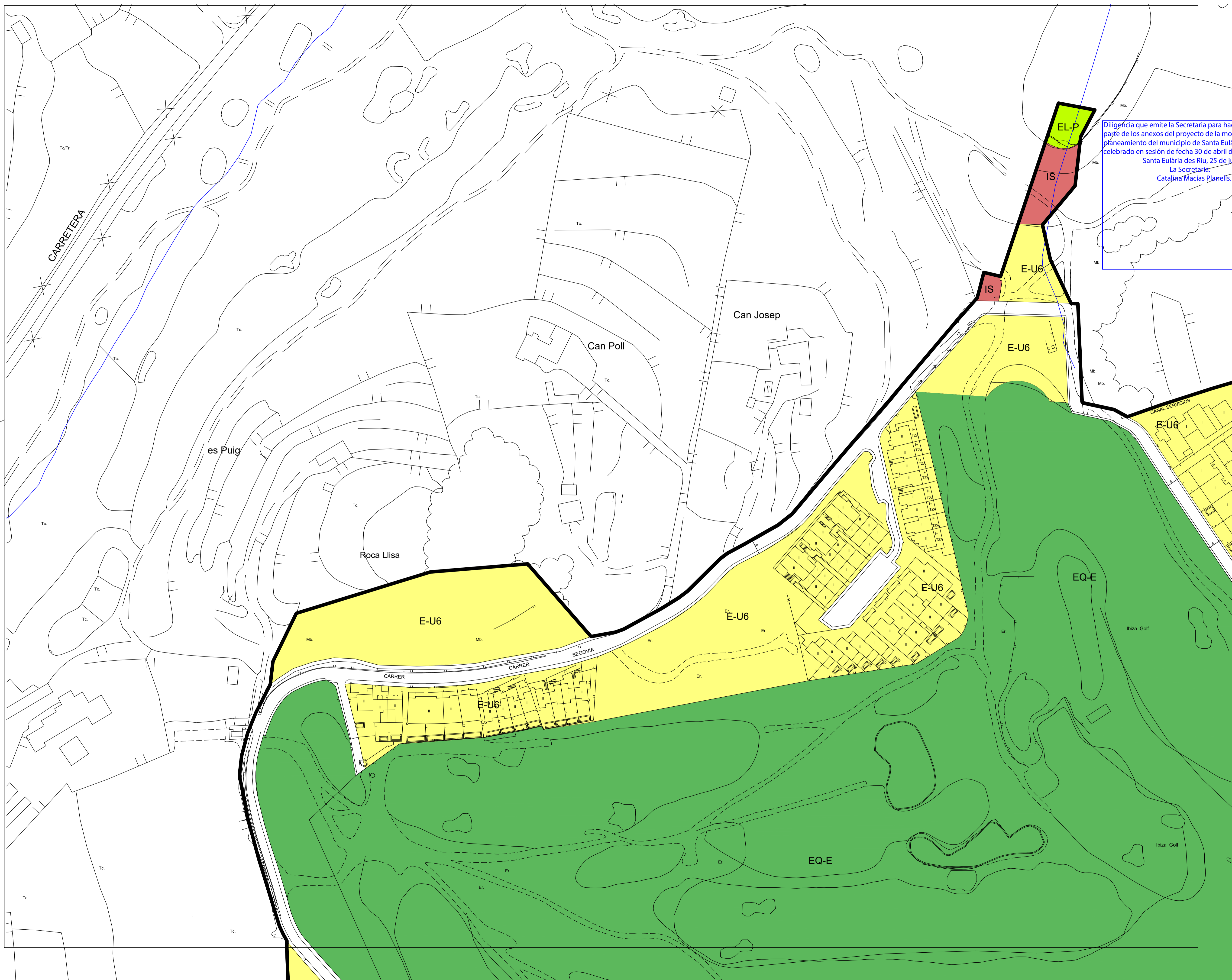


ESCALA A1: 1/1.000 A3: 1/2.000  
 PLÀNOL XIP-01 CAN XIQUET POU QUALIFICACIÓ DEL SÒL





Diligència que emite la Secretaria para haver constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria,  
 Catalina Macías Planells.



- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT EQ / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- INSTALACIONS I SERVEIS
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- AMPLIACIÓ ANEI (LLEI 4-2008)
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

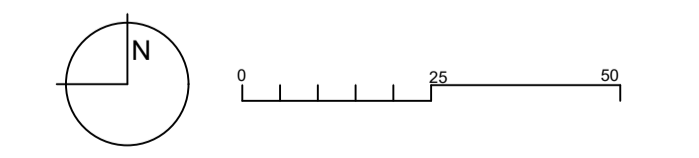
CALIFICACIONS I LÍMITS

- >50 dB
- PREVISIÓ CURVES ISOFÒNIQUES
- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
  - LÍMIT ZONA SERVITUD DE TRÀNSIT
  - LÍMIT ZONA SERVITUD DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

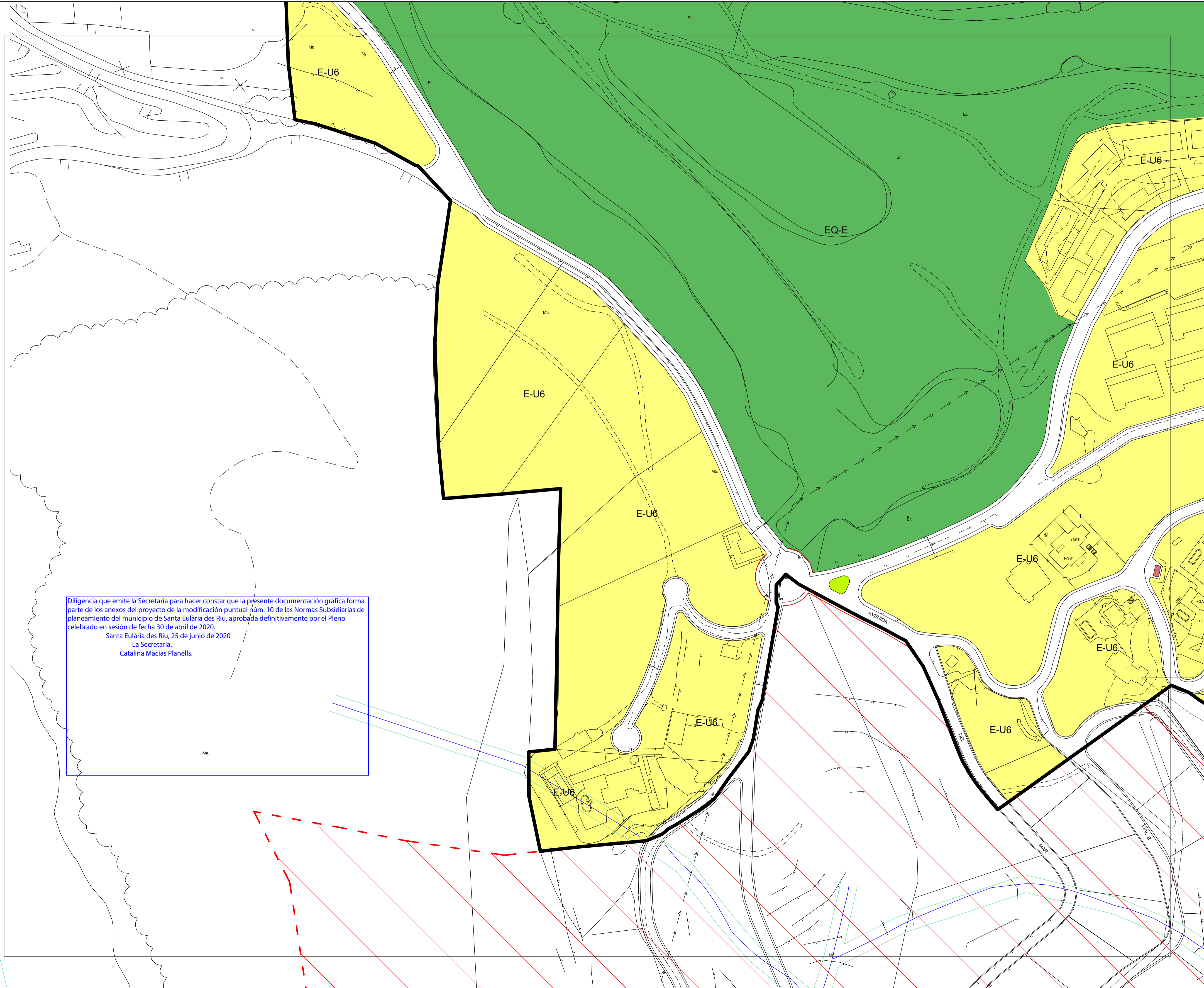
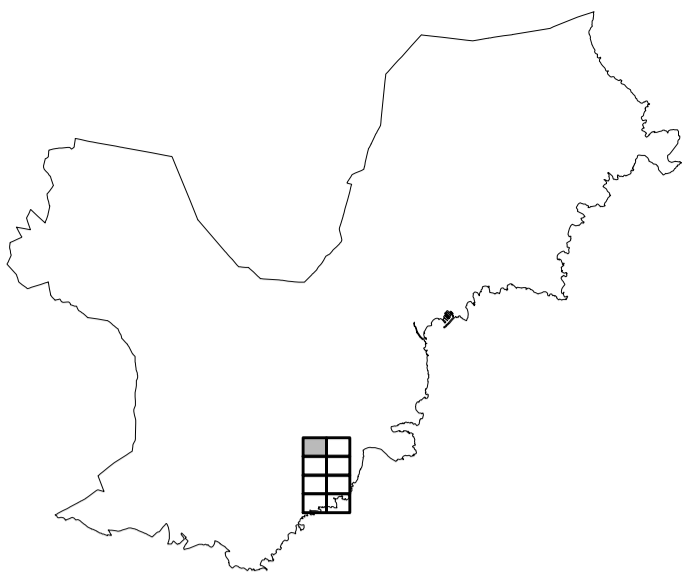
- LÍMIT SÒL URBÀ

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ



ESCALA A1: 1/1.000 A3: 1/2.000  
 PLÀNOL RCL-01 ROCA LLISA  
 QUALIFICACIÓ DEL SÒL





Diligència que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
La Secretaria,  
Catalina Macías Planells.

- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT EQ / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- AMPLIACIÓ ANEI (LLEI 4-2008)
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

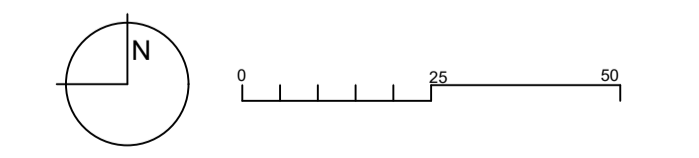
CALIFICACIONS I LÍMITS

- >50 dB
- PREVISIÓ CURVES ISOFÒNIQUES
- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

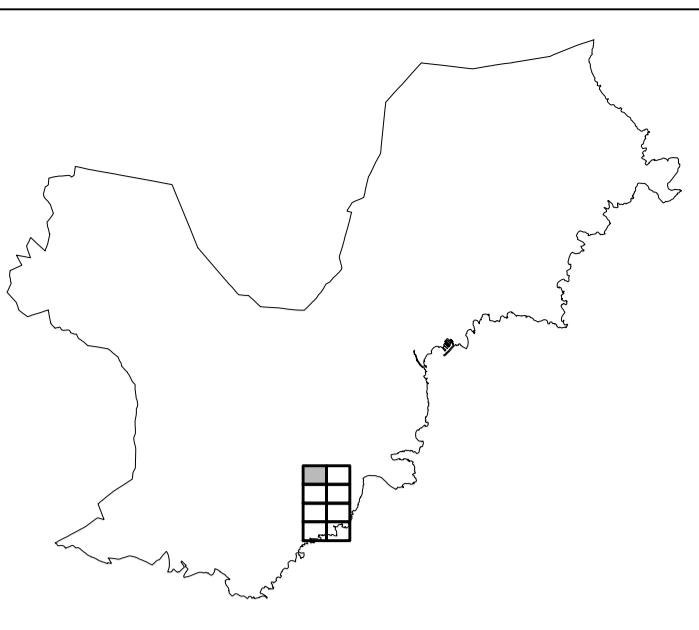
LEGISLACIÓ DE COSTES

- LÍMIT SÒL URBÀ

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ







Diligència que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria.  
 Catalina Maciàs Planells..

- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT EQ / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- AMPLIACIÓ ANEI (LLEI 4-2008)
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

CALIFICACIONS I LÍMITS

- >50 dB

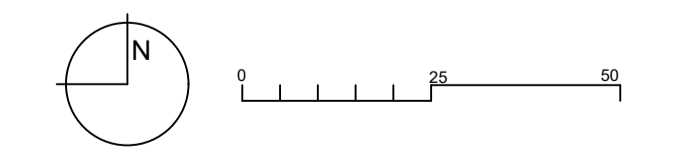
PREVISIÓ CURVES ISOFÒNIQUES

- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

- LÍMIT SÒL URBÀ

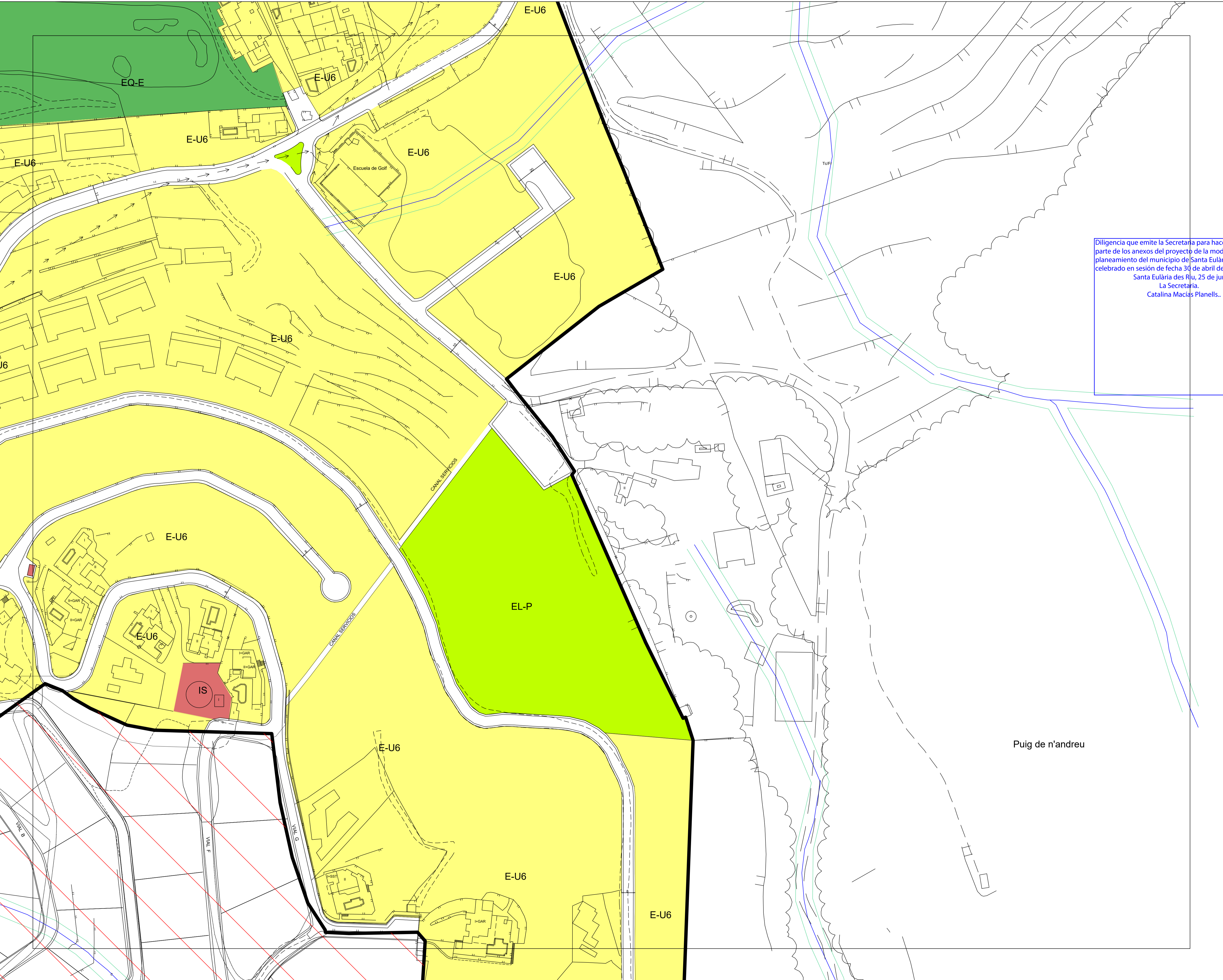
ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ



ESCALA A1: 1/1.000 A3: 1/2.000  
 PLÀNOL RCL-04 ROCA LLISA  
 QUALIFICACIÓ DEL SÒL

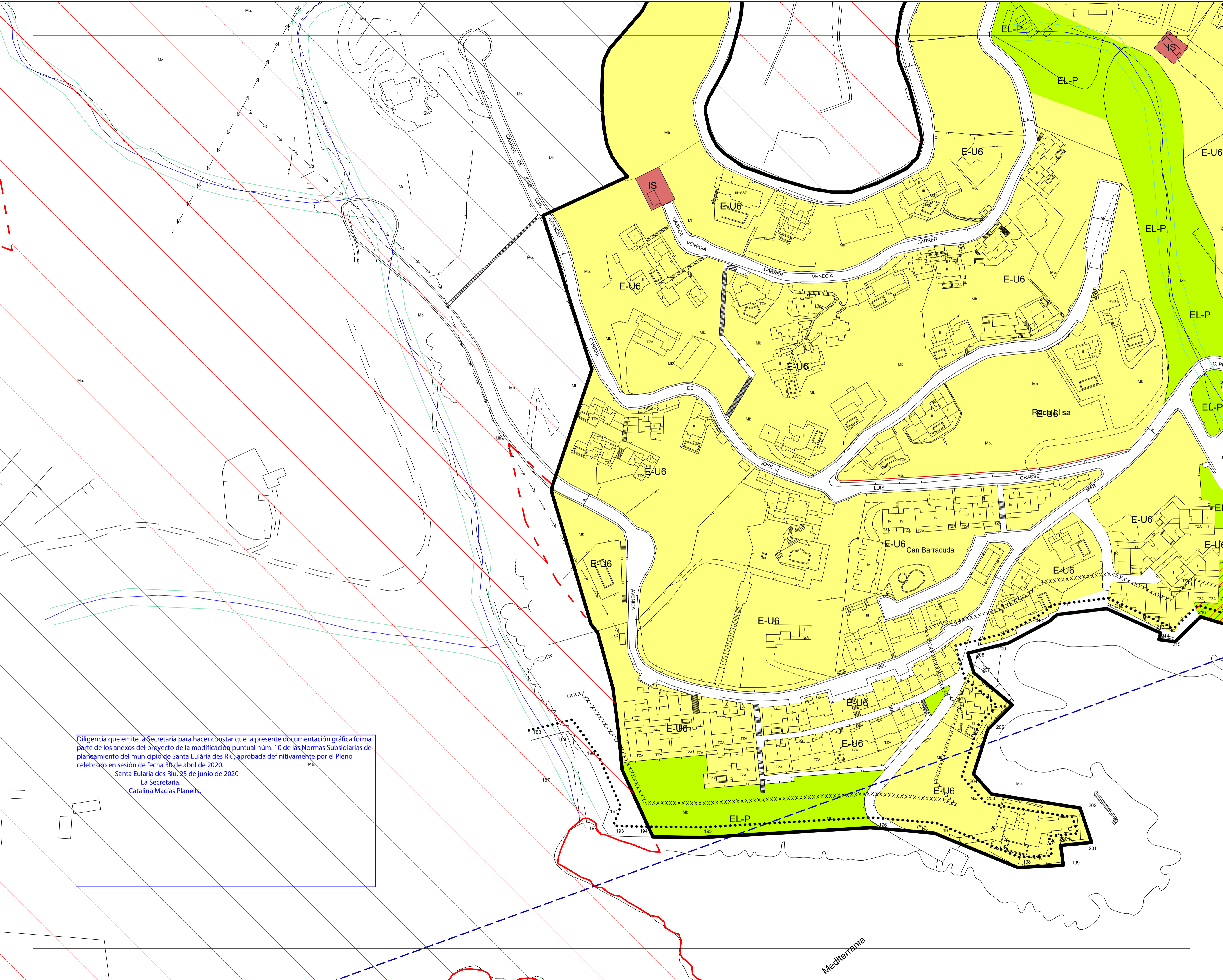
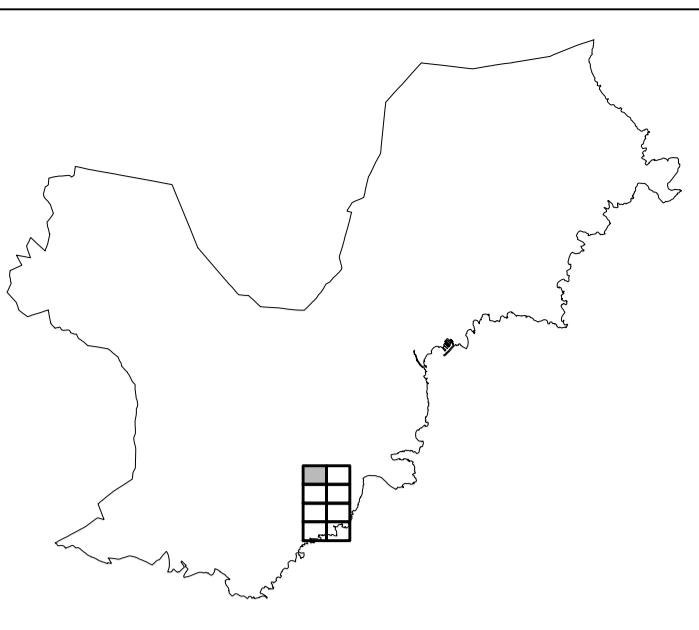
ABRIL 2020 SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

MODIFICACIÓ NO 10 DE LES NNSS  
 AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU



Puig de n'andreu





Diligencia que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria,  
 Catalina Maciàs Planells.

- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT EQ / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS
- ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
- ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- AMPLIACIÓ ANEI (LLEI 4-2008)
- ALINEACIÓ
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

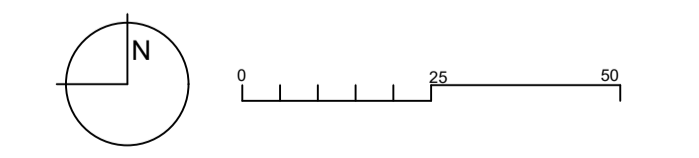
CALIFICACIONS I LÍMITS

- >50 dB
- PREVISIÓ CURVES ISOFÒNIQUES
- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
  - LÍMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
  - LÍMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

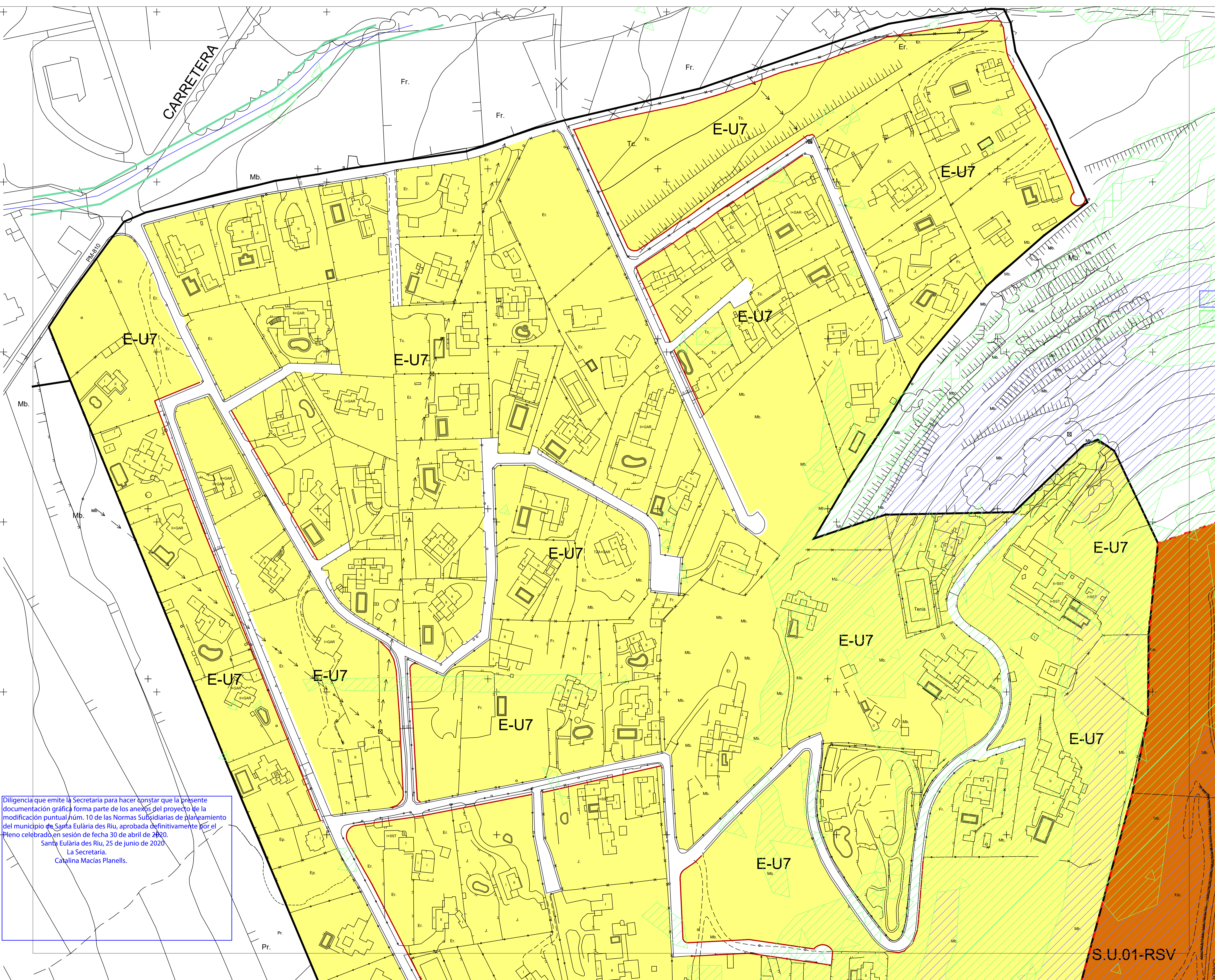
LEGISLACIÓ DE COSTES

- LÍMIT SÒL URBÀ

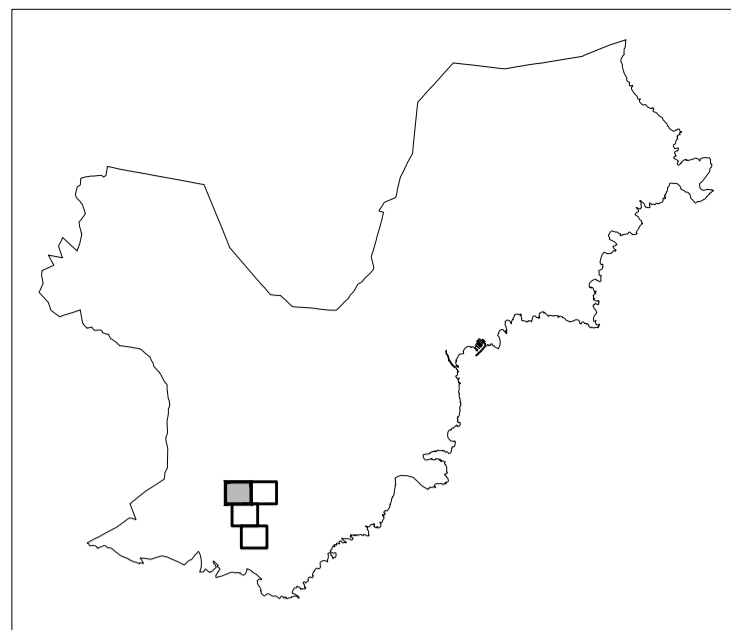
ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ







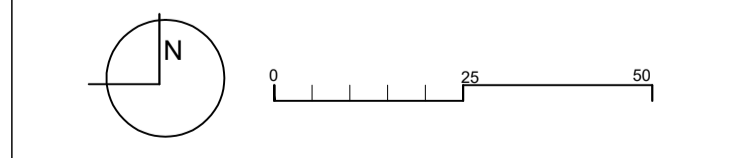
Diligència que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria,  
 Catalina Macias Planells.



- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
  - ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
  - PEATONAL P
  - VIARI V
  - ALINEACIÓ
  - LÍMIT ORDENACIÓ AMB PLA ESPECIAL
  - TORRENT
  - ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.
- CALIFICACIONS I LÍMITS

- ≥ 40%
  - ≥ 20% ≤ 40%
- PENDENTS

- LÍMIT SÒL URBÀ
  - SÒL URBÀ AMB PP AFEGIT
- ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ



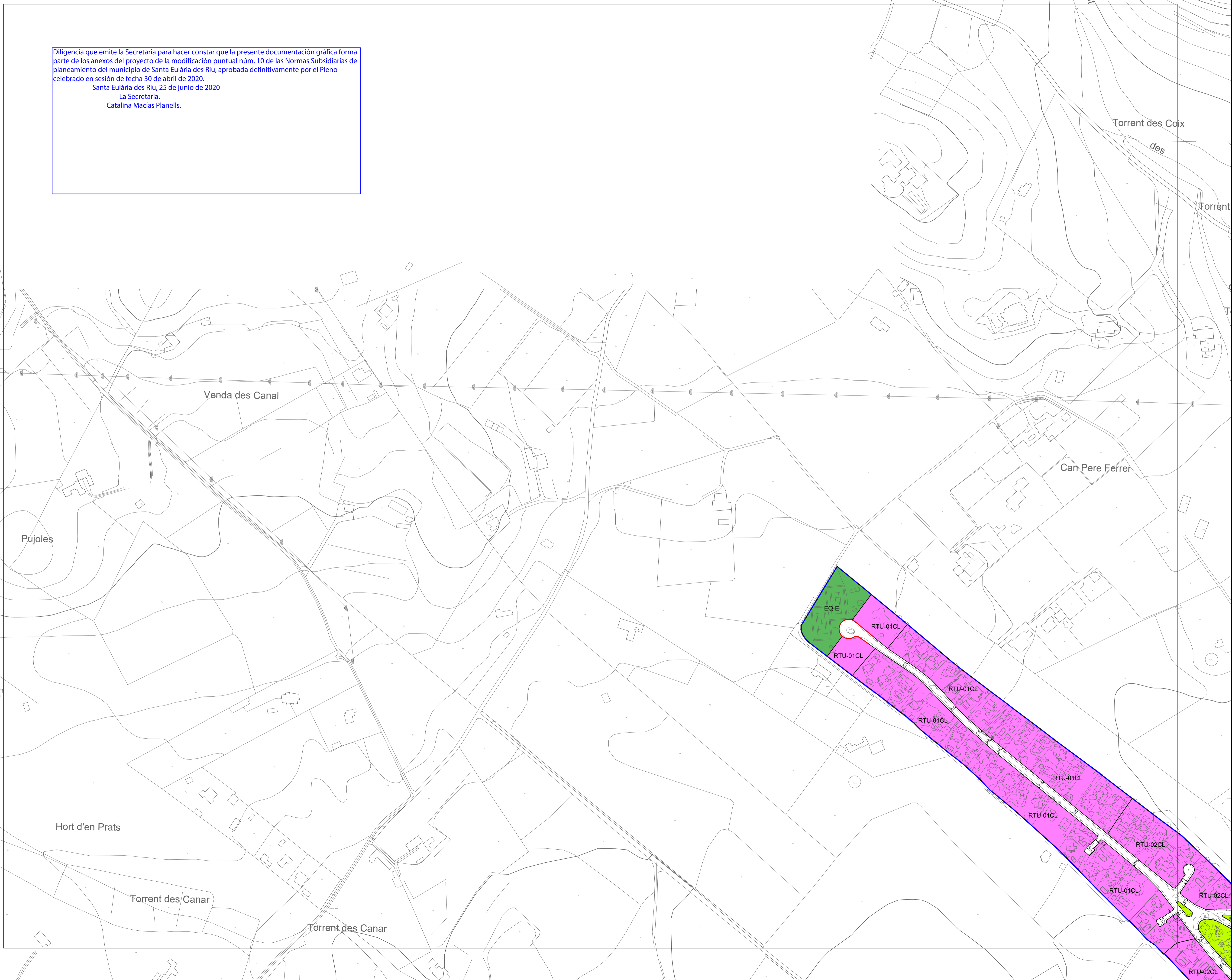
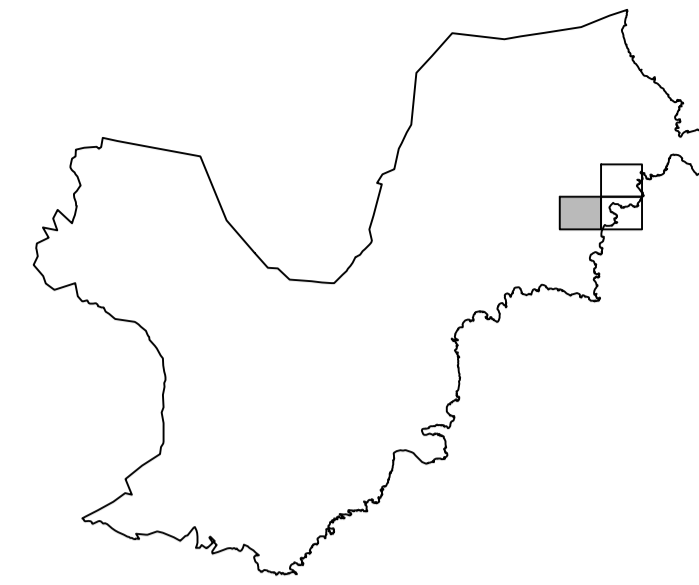
S.U.01-RSV



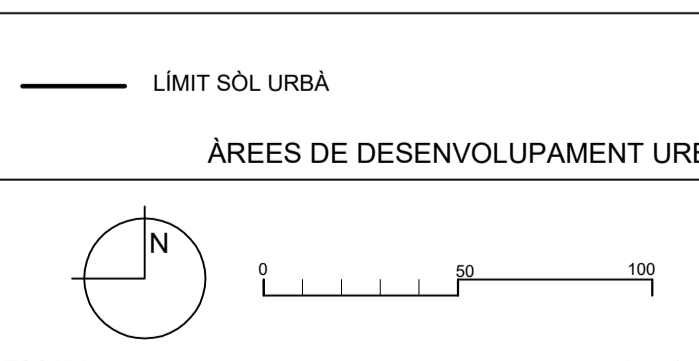
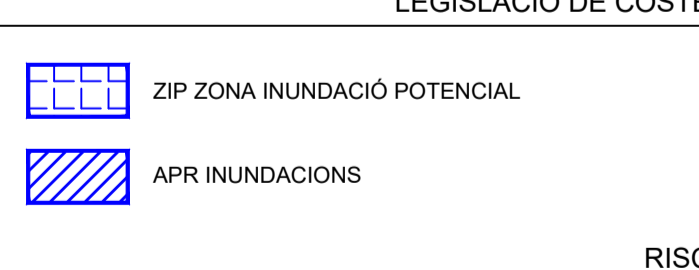
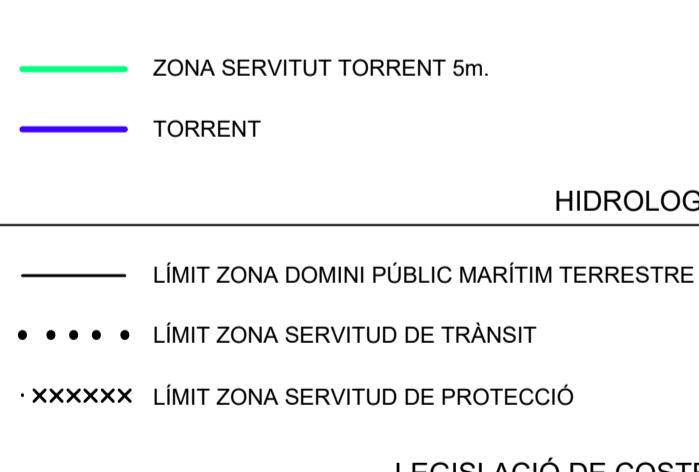
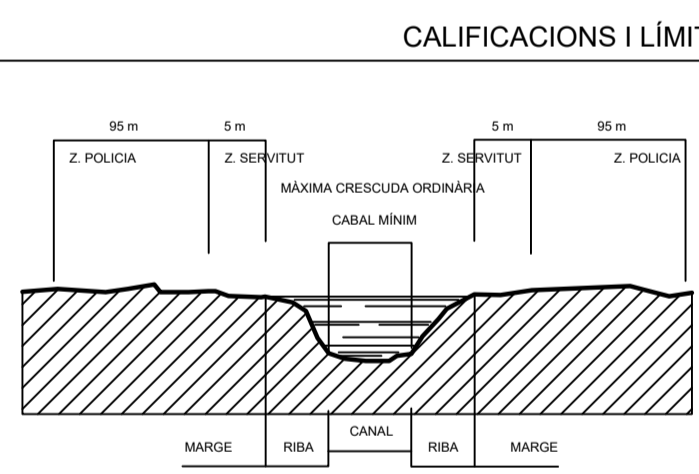




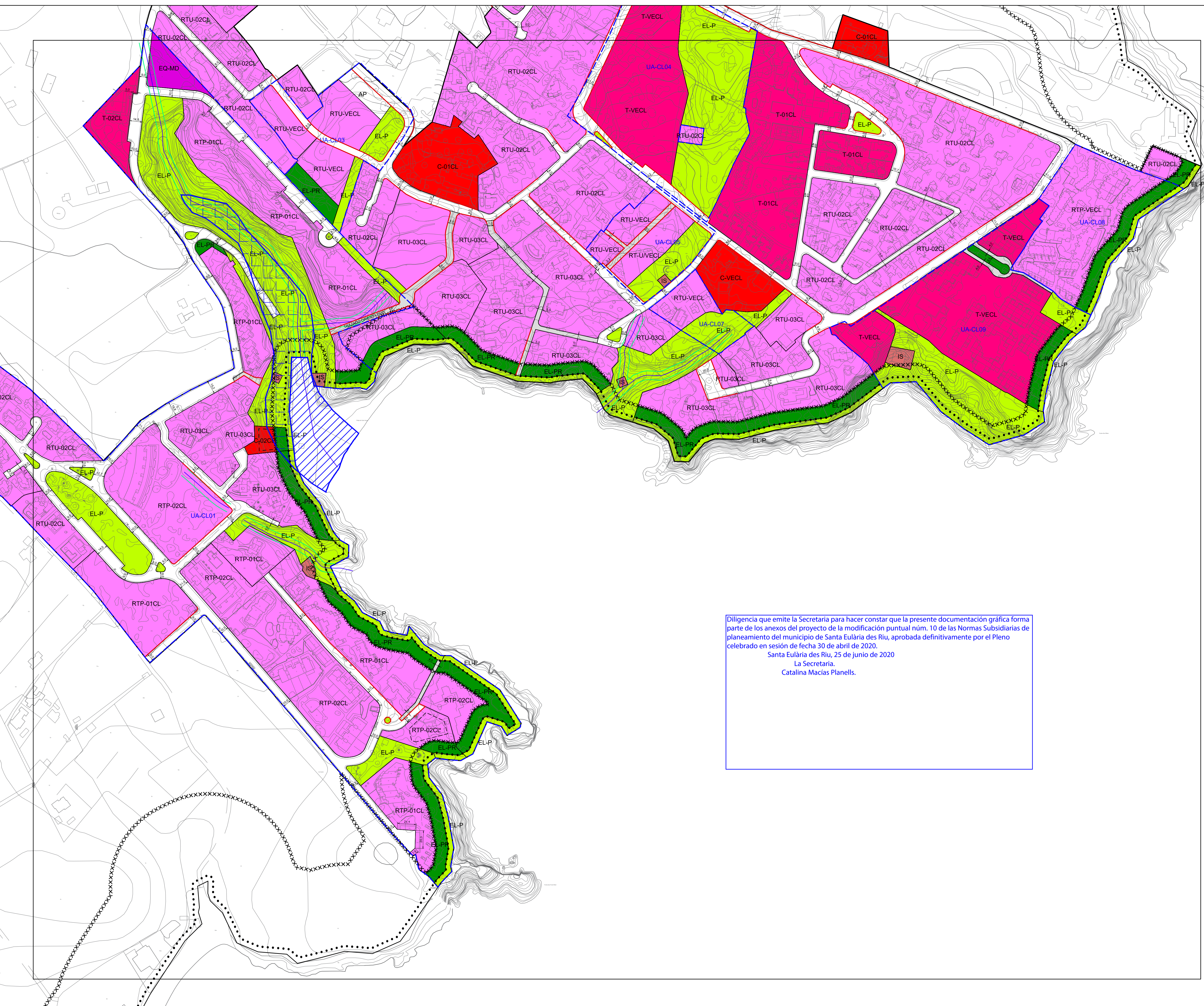
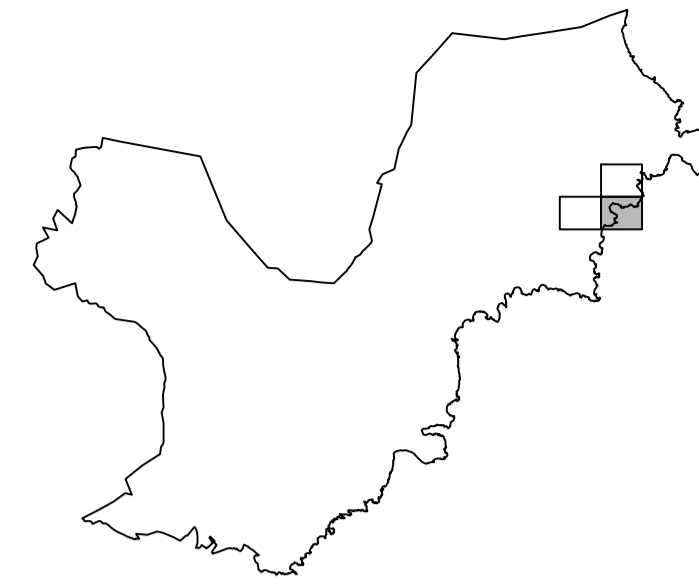
Diligència que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria.  
 Catalina Macias Planells.



- ALLOTJAMENT TURÍSTIC T
  - RESIDENCIAL TURÍSTIC RT
  - EQUIPAMENT MUNICIPAL DIVERS EQ-MD
  - EQUIPAMENT ESPORTIU EQ-E
  - COMERCIAL C
  - INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
  - ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR
  - ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P
  - PEATONAL / TRÀFIC RODAT RESTRICTIT
  - APARCAMENT AP
  - VIARI
- ALINEACIÓ  
 — LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ



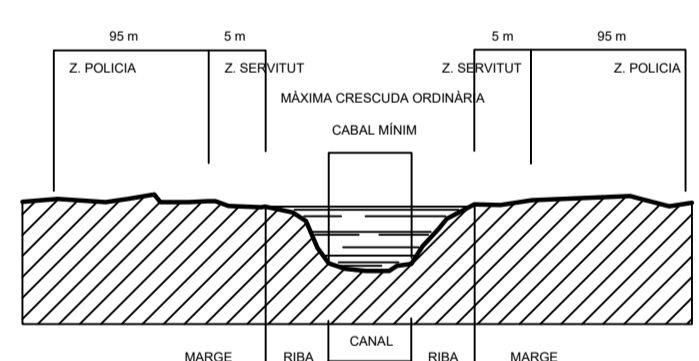




Diligencia que emite la Secretaria para hacer constar que la presente documentación gráfica forma parte de los anexos del proyecto de la modificación puntual núm. 10 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del municipio de Santa Eulària des Riu, aprobada definitivamente por el Pleno celebrado en sesión de fecha 30 de abril de 2020.  
 Santa Eulària des Riu, 25 de junio de 2020  
 La Secretaria.  
 Catalina Macias Planells.

- ALLOTJAMENT TURÍSTIC T
- RESIDENCIAL TURÍSTIC RT
- EQUIPAMENT MUNICIPAL DIVERS EQ-MD
- EQUIPAMENT ESPORTIU EQ-E
- COMERCIAL C
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS IS
- ESPAI LLIBRE PRIVAT EL-PR
- ESPAI LLIBRE PÚBLIC EL-P
- PEATONAL / TRÀFIC RODAT RESTRICTIT
- APARCAMENT AP
- VIARI

CALIFICACIONS I LÍMITS



- ZONA SERVIDUT TORRENT 5m.
- TORRENT

HIDROLOGIA

- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVIDUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVIDUT DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

- ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL
- APR INUNDACIONS

RISCS

- LÍMIT SÒL URBÀ
- ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

