



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA PLENO

Por la presente se convoca a todos los concejales que integran el Ayuntamiento Pleno, a la sesión ordinaria que se celebrará el próximo **02/05/2025 a las 08:30** en el salón de actos del Ayuntamiento, al objeto de debatir y, en su caso, aprobar, los puntos incluidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior.
2. Dar cuenta del informe resumen anual sobre el control financiero 2024.
3. Aprobación inicial, si procede, el expediente 2025/007065 de modificación de crédito en la modalidad de crédito
4. Aprobación inicial, si procede, el expediente 2025/007242 de modificación de crédito en la modalidad de suplemento de crédito con cargo al remanente líquido de tesorería.
5. Aprobación inicial, si procede, el expediente 2025/006857 de modificación de la ordenanza fiscal reguladora de la tasa por estacionamiento de vehículos de tracción mecánica en las vías públicas municipales.
6. Aprobación inicial, si procede, de la modificación de la ordenanza municipal de tráfico, circulación y seguridad vial de Santa Eulària des Riu (EXP2025/007693).
7. Aprobación definitiva, si procede, de la modificación puntual 22 de las NNSS. Modificación del art. 5.2.02, 1e), regulación vivienda de alquiler vacacional turística y DA 14 piscinas.
8. Ratificación, si procede, del Acta de Recepción de la urbanización de la unidad de actuación UA-11SE, Santa Eulària des Riu.
9. Aprobación definitiva, si procede, del Estudio de Detalle para la ordenación de volúmenes edificables en la parcela sita en c/ Bellavista núm. 6, Can Furnet, Jesús, redactado por el arquitecto Iván Torres Ramón.
10. Aprobación definitiva del Estudio de Detalle de ordenación de volúmenes edificatorios en la parcela sita en c/ Formentera núm. 25, Roca Llisa, Jesús, redactado por la arquitecta Marielle Méndez Encarnación. EXP2022/013503.
11. Ver Recurso de Reposición interpuesto por la Comunidad de Propietarios del Residencial S'Olivera den Valls contra los pliegos de la licitación para la transmisión onerosa mediante constitución del derecho de superficie de dos parcelas propiedad del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para ser destinadas a la promoción, construcción y explotación y gestión de viviendas de precio limitado en régimen de alquiler asequible, (EXP2025/002220) y acordar lo que proceda.
12. Ver informe-propuesta de medidas a aplicar en los proyectos técnicos de legalización extraordinaria que se tramiten al amparo de la Disposición adicional séptima de la Ley 7/2024 de 11 de diciembre, de medidas urgentes de simplificación y racionalización administrativas de las Administraciones Públicas de las Illes Balears (EXP2025/007476), y acordar lo que proceda .



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

13. Ver la moción presentada por el grupo Popular para garantizar la conectividad aérea de Baleares y el pago de las subvenciones pendientes, y acordar lo que proceda.
14. Ver la moción presentada por el grupo municipal Socialista relativo a la defensa del interés general y el derecho a la vivienda ante el Decreto Ley 3/205 de proyectos residenciales estratégicos, y acordar lo que proceda.
15. Ver la moción presentada por el grupo municipal Socialista para unas fiestas más inclusivas en el municipio de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.
16. Ver la moción presentada por el grupo municipal Socialista para la defensa de un modelo turístico sostenible y en contra de la expansión de plazas turísticas del decreto del Govern de les Illes Balears, y acordar lo que proceda.
17. Ver la moción presentada por el grupo municipal Socialista sobre la situación de la policía local de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.
18. Dictaminar la moción del grupo municipal Vox, para la erradicación inmediata del chabolismo en el municipio y acordar lo que proceda.
19. Ver la moción presentada por el grupo municipal Vox para instar el equipo de gobierno a priorizar las ayudas sociales a los ciudadanos españoles, y acordar lo que proceda.
20. Dar cuenta de los Decretos de Alcaldía.
21. Ruegos, mociones y preguntas.

La Alcaldesa
La Secretaria

Documento firmado digitalmente en Santa Eulària des Riu.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

CONVOCATÒRIA PLE

Per la present es convoca tots els regidors i regidores que integren l'Ajuntament Ple, a la sessió ordinària que tindrà lloc el proper **02/05/2025 a les 08:30 hores** al saló d'actes de l'Ajuntament a fi de debatre i, si escau, aprovar els assumptes inclosos en el següent:

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior.
2. Donar compte de l'informe resum anual del control financer 2024.
3. Aprovació inicial, si escau, de l'expedient 2025/007065 de modificació de crèdit en la modalitat de crèdit extraordinari amb càrrec al romanent líquid de tresoreria.
4. Aprovació inicial, si escau, de l'expedient 2025/007242 de modificació de crèdit en la modalitat de crèdit extraordinari amb càrrec al romanent líquid de tresoreria.
5. Aprovació inicial, si escau, de l'expedient 2025/006857 de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.
6. Aprovació inicial, si escau, de la modificació de l'ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària de Santa Eulària des Riu (EXP2025/007693).
7. Aprovació definitiva, si escau, de la modificació puntual 22 de les NNSS. Modificació del art.5.2.02, 1e), regulació de l'habitatge de lloguer vacacional turística y DA 14 piscines.
8. Ratificació, si escau, de l'Acta de Recepció de la urbanització de la unitat d'actuació UA-11SE, Santa Eulària des Riu.
9. Aprovació definitiva, si escau, de l'Estudi de Detall d'Ordenació de volums edificatoris en la parcel·la situada en c/ Bellavista núm.6, Can Fornet, Jesús, redactat per l'arquitecte Iván Torres Ramón.
10. Aprovació definitiva, si escau, de l'Estudi de Detall d'Ordenació de volums edificatoris en la parcel·la situada en c/ Formentera nº 25, Roca Llisa, Jesús, redactat per l'arquitecta Marielle Méndez Encarnación.(EXP2022/013503)
11. Veure el Recurs de Reposició interposat per la Comunitat de Propietaris del Residencial S'olivera den Valls contra els plecs de la licitació per la transmissió onerosa mitjançant constitució del dret de superfície de deus parcel·les propietat de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per a ser destinades a la promoció, construcció i explotació i gestió d'habitatges de preu limitat en règim de lloguer assequible, (EXP2025/002220), i acordar el que sigui procedent.
12. Veure l'informe-proposta de mesures a aplicar en els projectes tècnics de legalització extraordinària que es tramitin a l'empara de la Disposició addicional setena de la Llei 7/2024 d'11 de desembre, de mesures urgents de simplificació



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

i racionalització administratives de les Administracions Públiques de les Illes Balears (EXP2025/007476), i acordar el que sigui procedent.

13. Veure la moció presentada per el equip de govern pel grup Popular per garantir la connectivitat aèria de Balears i el pagament de les subvencions pendents i acordar el que sigui procedent.
14. Veure la moció presentada pel grup municipal Socialista relativa a la defensa de l'interès general i el dret a l'habitatge davant el Decret llei 3/205 de projectes residencials estratègics i acordar el que sigui procedent.
15. Veure la moció presentada pel grup municipal Socialista per a unes festes més inclusives en el municipi de Santa Eulària des Riu i acordar el que sigui procedent.
16. Veure la moció presentada pel grup municipal Socialista per a la defensa d'un model turístic sostenible i en contra de l'expansió de places turístiques del decret del Govern dels Illes Balears, i acordar el que sigui procedent.
17. Veure la moció presentada pel grup municipal Socialista sobre la situació de la policia local de Santa Eulària des Riu i acordar el que sigui procedent.
18. Veure la moció presentada pel grup municipal Vox, per a l'erradicació immediata del barraquisme en el municipi i acordar el que sigui procedent.
19. Ver la moció presentada pel grup municipal Vox, per instar al equip de govern a prioritzar les ajudes socials als ciutadans espanyols, i acordar el que sigui procedent.
20. Donar compte dels Decrets d'Alcaldia.
21. Precs, mocions i preguntes.

L' alcaldessa
La secretària

Document signat digitalment a Santa Eulària des Riu.